

## **BANDO DI GARA**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Politecnico di Milano, piazza L. da Vinci 32, 20133 Milano I Contattare:  
Area Tecnico Edilizia - Servizio Appalti - tel. 0223999077-9064 Fax  
0223999060

**Indirizzo(i) internet:** Amministrazione aggiudicatrice: [www.polimi.it](http://www.polimi.it)  
punti di contatto: [www.polimi.it](http://www.polimi.it); **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** come al punto I.1) **la documentazione complementare è disponibile presso:** come al punto I.1. **Le domande di partecipazione vanno inviate a:** Servizio Posta Protocollo e Archivio del Politecnico di Milano Piazza Leonardo da Vinci, 32 20133 Milano.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** organismo di diritto pubblico. Istruzione. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

#### **II.1) DESCRIZIONE:**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: realizzazione di impianti di raffrescamento e ristrutturazione delle aule dell'edificio 3 padiglione sud del campus Leonardo . II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: lavori – Milano, piazza Leonardo da Vinci, 32. II.1.3) Il bando riguarda: un appalto pubblico. II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: realizzazione di impianti di raffrescamento e ristrutturazione delle aule dell'edificio 3 padiglione sud del campus Leonardo; CIG: 2584565282; CUP: D43B1000000005; delibera CdA n.

201105310184 del 31.5.2011; **II.1.6)** CPV: 45454000-4; **II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): si** **II.1.8) Divisione in lotti:** no. **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO** **II.2.1) Quantitativo o entità totale:** € 4.802.455,89 al netto di I.V.A. di cui € 175.324,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: categoria prevalente OS28 classifica IV € 1.496.860,18. Categoria scorporabile e subappaltabile nel limite del 30% a qualificazione obbligatoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 co. 11 d.lgs. 163/06: OS30 classifica III € 922.383,29. Categorie scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria: OS19 classifica I € 144.737,21, OG1 classifica III € 499.652,64, OS18 classifica I € 185.582,30. Categorie scorporabili e subappaltabili: OS6 classifica III € 783.073,91, OS7 classifica I € 247.230,27, OS8 classifica III € 522.936,09.

**II.2.2) Opzioni:** no. **II.3) Durata dell'appalto e termine dell'esecuzione:** il tempo utile complessivo per l'ultimazione dei lavori tutti compresi nell'appalto sarà di 507 (cinquecentosette), così come meglio specificato nello schema di contratto.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO.**

#### **III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste:** a) garanzia provvisoria da presentare in sede di offerta di € 96.049,116 pari al 2% dell'importo base d'appalto; b) per il solo aggiudicatario è prevista una garanzia definitiva del 10% dell'importo di aggiudicazione ex art. 113 d.lgs. 163/06. Inoltre l'aggiudicatario dovrà stipulare specifiche polizze assicurative e garanzie

di cui all'art. 29 dello schema di contratto.

**III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** fondi di Bilancio.

**III.1.3 Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** secondo quanto previsto dagli artt. 34 e 37 del d. lgs. n. 163/06.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** le condizioni di partecipazione sono specificate nel disciplinare integrativo del presente bando. **III.2.4) Appalti riservati:** no.

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA.** IV.1.1) **Tipo di procedura:** aperta. IV.2)

#### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Prezzo più basso, determinato ex art. 82 co. 2 lett. b) mediante offerta a prezzi unitari al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Si procederà alla verifica della prima migliore offerta e se del caso progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte con le modalità di cui agli artt. 87 e 88 d. lgs 163/06.

Non sono ammesse offerte in aumento. IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:** no. IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE**

**AMMINISTRATIVO** IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** no. IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte:**

**5.7.2011, ore 16.00 svolgimento della gara: 7.7.2011 h. 10.00.** IV.3.6)

**Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** italiano.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:** no.

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O  
PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** no.

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

**VI.3) informazioni complementari:**

- eventuali chiarimenti devono pervenire, esclusivamente a mezzo fax, entro e non oltre il 28.6.2011;
- in caso di subappalti si applica la seconda ipotesi prevista dall'art. 118 co. 3 del d. lgs. 163/2006;
- responsabile unico del procedimento: arch. Mauro Rizzieri;

**VI.4) procedure di ricorso VI.4.1) organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, Indirizzo : via del Conservatorio,13 cap: 20122 Città: Milano Paese : Italia telefono: 02766390442 - Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it) **VI.4.2) presentazione di ricorso:** è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla piena conoscenza degli atti che si intende impugnare. **VI.4.3** Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorsi : Politecnico di Milano – Area Tecnico Edilizia – Servizio Appalti – piazza Leonardo da Vinci, 32 cap 20133 Milano, telefono : 0223999077 indirizzo internet [www.polimi.it](http://www.polimi.it) fax: 0223999060.

Milano, 1.6.2011

**IL DIRETTORE GENERALE**

**ing. Graziano DRAGONI**