



POLITECNICO DI MILANO

Area Tecnico Edilizia

P.zza Leonardo da Vinci, 32 - 20133 M I L A N O

PHONE: +39 02 2399.1 www.polimi.it

Campus:

Via La Masa

Edificio N°: 22

Via La Masa 20 - Milano

Struttura:

Dipartimento di meccanica

Codice Lavoro:

1023_10

Oggetto:

Ristrutturazione e Riqualificazione impiantistica edificio 22 (ex PPG)

Lotto funzionale n° 2

Progetto ESECUTIVO

Progettazione: Arch. Dario Poli - A.T.E. - Politecnico di Milano

Responsabile unico del procedimento: Arch. Riccardo Licari - A.T.E. - Politecnico di Milano

Consulenza progettazione architettonica: Ardea s.r.l. - Ing. Arturo Montanelli

Consulenza opere strutturali: Ing. Christian Amigoni

Consulenza impianti: Studiogamma s.r.l.

Titolo tavola	Categoria Tavola
QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA	ELABORATI GENERALI

Codice tavola		SCALA: -	PLOTTAGGIO: -	FORMATO: A4	
REVISIONE		NOME FILE: PEAR - 0101A00 - 030 - 00 - incidenza manodopera.xls			
		NOTE:			
PEAR 0101A00 030 00					
3					
2					
1					
0	EMISSIONE E STAMPA				
23.03.12	DP DP DP				
REV.	DESCRIZIONE DATA REDATTO VERIFICATO APPROVATO				

CATEGORIE DI LAVORAZIONI OMOGENEE				
COD. PBS	DESCRIZIONE	PREZZO TOTALE	INCIDENZA MANODOPERA	
			% STIMATA	IMPORTO
	OS 18-B – COMPONENTI PER FACCIATE CONTINUE			
OF 2.1.2	FACCIATE	€1.649.873,25	30,00%	€494.961,98
-	ONERI SPECIFICI DELLA SICUREZZA	€156.748,80	40,00%	€62.699,52
TOTALE	OS 18-B – COMPONENTI PER FACCIATE CONTINUE	€1.806.622,05	30,87%	€557.661,50
	OG1 – EDIFICI CIVILI			
OC 1.2.2	DEMOLIZIONI	€143.368,43	60,00%	€86.021,06
OC 2.1.1	MURATURE, INTONACI, SOTTOFONDI	€319.079,93	40,00%	€127.631,97
OC 1.2.1	RINFORZI STRUTTURALI	€115.843,70	40,00%	€46.337,48
OC 3.1.1	CARTONGESSI	€294.149,89	25,00%	€73.537,47
OC 3.2.1	PAVIMENTI RIVESTIMENTI	€227.451,81	35,00%	€79.608,13
OC 2.1.2	SERRAMENTI INTERNI, INFISSI	€154.285,86	20,00%	€30.857,17
OC 2.4.1	COPERTURA	€124.263,19	35,00%	€43.492,12
OC 1.2.2	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI	€103.171,66	80,00%	€82.537,33
OC 6.3.2	IMPIANTO ELEVATORI	€53.812,79	20,00%	€10.762,56
TOTALE	OG1 – EDIFICI CIVILI	€1.535.427,26	37,83%	€580.785,29
	OS30 – IMPIANTI ELETTRICI			
EL 6.1.2	ALLACCIAMENTI	€7.451,54	50,00%	€3.725,77
EL 6.1.3	APPARECCHIATURE ELETTRICHE	€17.468,51	30,00%	€5.240,55
EL 6.1.4	RETI DI DISTRIBUZIONE E TERMINALI (IMP. ELETTRICO)	€108.424,41	40,00%	€43.369,76
EL 6.2.2	RETI DI DISTRIBUZIONE E TERMINALI (IMP. TELECOMUNICAZIONI)	€208.991,35	30,00%	€62.697,40
EL 7.1.3	RILEVATORI E TRASDUTTORI (IMP. ANTINCENDIO)	€47.333,71	25,00%	€11.833,43
EL 7.4.3	RETE (IMP. ANTINTRUSIONE)	€2.715,00	30,00%	€814,50
TOTALE	OS30 – IMPIANTI ELETTRICI	€392.384,52	32,54%	€127.681,42
	OS28 – IMPIANTI MECCANICI			
MC 5.1.3	CENTRALI DI TRATTAMENTO FLUIDI (IMP. CLIMATIZZAZIONE)	€16.464,48	10,00%	€1.646,45
MC 5.1.4	RETE DI DISTRIBUZIONI E TERMINALI (IMP. CLIMATIZZAZIONE)	€271.105,51	20,00%	€54.221,10
MC 5.1.5	RETI DI SCARICO CONDENSA	€3.708,19	35,00%	€1.297,87
MC 5.2.5	RETI DI DISTRIBUZIONE ACQUA FREDDA E TERMINALI	€3.866,20	45,00%	€1.739,79
MC 5.2.6	RETI DI DISTRIBUZIONE ACQUA CALDA E TERMINALI	€2.651,52	45,00%	€1.193,18
MC 5.2.8	APPARECCHI SANITARI	€33.133,90	45,00%	€14.910,25
MC 5.3.1	RETI DI SCARICO ACQUE FECALI	€892,98	30,00%	€267,89
MC 5.4.2	MACCHINE (IMPIANTO DI ESTRAZIONE)	€2.467,08	10,00%	€246,71
MC 7.1.4	RETE DI DISTRIBUZIONE E TERMINALI (IMP. ANTINCENDIO)	€10.883,78	25,00%	€2.720,95
TOTALE	OS28 – IMPIANTI MECCANICI	€345.173,63	22,67%	€78.244,19
TOTALE	IMPORTO A BASE D'ASTA	€4.079.607,46	32,95%	€1.344.372,39