

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S01
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	tmalerba
NO_DOC_EXT:	2016-134692
SOFTWARE VERSION:	9.2.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	tiziana.malerba@polimi.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Politecnico di Milano - Area Tecnico Edilizia

Piazza Leonardo Da Vinci, 32

Milano

20133

Italia

Persona di contatto: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Codice NUTS: ITC45

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.polimi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.polimi.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <http://www.polimi.it/imprese/partecipaaunagara/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Accordo Quadro Interventi (AQI)

II.1.2) **Codice CPV principale**

45214410

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Il Politecnico intende aggiudicare un accordo quadro denominato "Accordo Quadro Interventi" per la realizzazione di interventi edilizi di diversa tipologia (manutenzioni, ristrutturazioni, nuove costruzioni, etc.), da attuarsi per mezzo di appalti di lavori e appalti di progettazione e costruzione, questi ultimi sia in base a quanto previsto dalla Direttiva 2014/24/UE che secondo quanto previsto dall'art. 28, c. 13, del D.Lgs. 50/2016, nonché secondo la formula del contraente generale di cui all'art. 194 del D.Lgs. 50/2016.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 154 000 000.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

Si rimanda al corrispondente punto II.1.6) della Nota Esplicativa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Accordo Quadro Interventi lotto 1

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

45214410

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC45

Luogo principale di esecuzione:

Milano

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il Lotto 1 avrà ad oggetto interventi edilizi ed impiantistici singolarmente di importo massimo pari a 1.000.000 di euro.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 16 500 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

Numero previsto di candidati: 15

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

vedi Nota Esplicativa di cui al punto VI.3

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Descrizione delle opzioni: articoli 72 della Direttiva 2014/24/UE e 106 del D.Lgs. 50/2016 per un valore massimo di 1.500.000 euro già compreso nel valore di cui al punto II.2.6)

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:**

Accordo Quadro Interventi lotto 2

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

45214410

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC45

Luogo principale di esecuzione:

Milano

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il Lotto 2 avrà ad oggetto interventi impiantistici singolarmente di importo massimo pari a 1.000.000 di euro.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 5 500 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

Numero previsto di candidati: 15

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

vedi Nota Esplicativa di cui al punto VI.3

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Descrizione delle opzioni: articoli 72 della Direttiva 2014/24/UE e 106 del D.Lgs. 50/2016 per un valore massimo di 500.000 euro già compreso nel valore di cui al punto II.2.6)

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari**II.2) Descrizione****II.2.1) Denominazione:**

Accordo Quadro Interventi lotto 3

Lotto n.: 3

II.2.2) Codici CPV supplementari

45214410

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC45

Luogo principale di esecuzione:

Milano

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il Lotto 3 avrà ad oggetto appalti di lavori e appalti di progettazione e costruzione ai sensi della Direttiva 2014/24/UE e dell'art. 28, c. 13, del D.Lgs. 50/2016 singolarmente di importo superiore a 1.000.000 di euro e fino ad un massimo di 15.000.000 di euro.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 66 000 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.9) **Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

Numero previsto di candidati: 12

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

vedi Nota Esplicativa di cui al punto VI.3

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Descrizione delle opzioni: articoli 72 della Direttiva 2014/24/UE e 106 del D.Lgs. 50/2016 per un valore massimo di 6.000.000 euro già compreso nel valore di cui al punto II.2.6)

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Accordo Quadro Interventi lotto 4

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45214410

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC45

Luogo principale di esecuzione:

Milano

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il Lotto 4 avrà ad oggetto appalti da realizzarsi mediante affidamenti a contraente generale di cui all'art. 194 del D.Lgs. 50/2016 singolarmente di importo fino ad un massimo di 20.000.000 di euro.

- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 66 000 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.9) **Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**
Numero previsto di candidati: 999
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:
Il "numero previsto di candidati: 999" è stato riportato per un vincolo imposto dal sistema di predisposizione dei bandi di gara UE. Pertanto il numero "999" non ha alcun valore ai fini della Gara. A tale riguardo si precisa che non si prevedono limitazioni al numero di candidati che saranno invitati a presentare offerta per il lotto 4 in questione.
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Descrizione delle opzioni: articoli 72 della Direttiva 2014/24/UE e 106 del D.Lgs. 50/2016 per un valore massimo di 6.000.000 euro già compreso nel valore di cui al punto II.2.6)
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**
- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**
Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura ristretta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
Accordo quadro con diversi operatori
Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: 18
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
Numero dell'avviso nella GU S: [2016/S 102-102408](#)
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 29/11/2016
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
Data: 21/12/2016
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- a) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono estrarre copia della Nota Esplicativa dal sito indirizzo <http://www.polimi.it/imprese/partecipaaunagara/>; la Nota Esplicativa contiene tutte le informazioni necessarie per predisporre la domanda di partecipazione.
- b) Le richieste di chiarimento possono essere rivolte, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo pecateneo@cert.polimi.it, c.a. Dott. Francesco Vitola, entro e non oltre il 23 novembre 2016, ore 12.00; richieste di chiarimento rivolte con un mezzo diverso dalla PEC, ad un indirizzo diverso da quello sopra riportato ovvero oltre il suddetto termine non saranno riscontrate.
- c) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono richiedere all'indirizzo PEC di cui alla lett. b) che precede la Linea Guida all'Operazione, che verrà inviata sempre a mezzo PEC.
- d) Ai fini del subappalto vedi quanto riportato nella Nota Esplicativa di cui alla lett. a) che precede.
- e) Il Responsabile Unico del Procedimento degli Accordi è l'arch. Riccardo Licari.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Via del Conservatorio, 13

Milano

20122

Italia

Tel.: +39 02766390442

Indirizzo Internet:www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

come al punto I.1

Milano

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

19/10/2016