



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....
Data.....
Titolo.....Classe.....
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, OPERE EDILI DEI BENI IMMOBILI DEL POLITECNICO DI MILANO.

N. CIG 6698087C3D

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 2227/2016 Prot n. 37795 del 17/05/2016 col quale viene indetta procedura aperta

Oggetto: servizi di manutenzione straordinaria, opere edili dei beni immobili del Politecnico di Milano.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa

Importo a base d’asta: € 600.000,00 oltre i.v.a.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.000,00 oltre i.v.a.

Durata: 24 mesi

Struttura proponente: AGIS

RUP: dott. Cristian Borello



POLITECNICO
MILANO 1863

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica SINTEL risulta:
che, entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

- SEREGNI COSTRUZIONI
- IMPRESA BACCHI
- MALACRIDA A.V.C. SRL
- RASO SRL
- SEREGNI COSTRUZIONI
- aedesaurora srl
- ARBA COSTRUZIONI DI VINCENZO ARGIRO'
- MI-RA SRL
- TREZZA SRL
- EDILIMPIANTI S.R.L.
- GLOBAL SERVICE IOVINO
- KDS COSTRUZIONI
- In.Tech. S.p.A.
- LI.BA. COSTRUZIONI SRL
- COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.
- SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
- CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA
- M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
- M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL
- DUE P
- CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL
- Teicos UE s.r.l.
- ISOVIT
- DUE P
- DUE P
- PALADINO COSTRUZIONI SRL
- IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:



POLITECNICO
MILANO 1863

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	1467301660278	PALADINO COSTRUZIONI SRL	Forma singola	30/06/16 17.47	36,69000 %	38,78	60,00	98,78
2	1468573162795	MALACRIDA A.V.C. SRL	Forma singola	15/07/16 10.59	31,31000 %	37,65	60,00	97,65
3	1467732396753	Teicos UE s.r.l.	Forma singola	05/07/16 17.26	30,98000 %	37,58	60,00	97,58
4	1468567927277	aedesaurora srl	Forma singola	15/07/16 9.32	25,75000 %	36,49	58,00	94,49
5	1468395220181	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	Forma singola	13/07/16 9.33	34,73100 %	38,37	56,00	94,37
6	1468421951269	CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA	Forma singola	13/07/16 16.59	22,20000 %	34,11	60,00	94,11
7	1468486213739	In.Tech. S.p.A.	Forma singola	14/07/16 10.50	32,34500 %	37,87	56,00	93,87
8	1468449928511	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	14/07/16 0.45	21,31000 %	32,74	58,00	90,74
9	1468572551090	RASO SRL	Forma singola	15/07/16 10.49	42,52700 %	40,00	50,00	90,00
10	1468564488892	ARBA COSTRUZIONI DI VINCENZO ARGIRO'	Forma singola	15/07/16 8.34	31,12200 %	37,61	52,00	89,61
11	1468576623980	DAMIANI COSTRUZIONI SRL	Forma singola	15/07/16 11.57	19,00000 %	29,19	60,00	89,19
12	1468335594278	DUE P	Forma singola	12/07/16 16.59	19,00000 %	29,19	60,00	89,19
13	1468500857659	GLOBAL SERVICE IOVINO	Forma singola	14/07/16 14.54	41,00000 %	39,68	47,00	86,68
14	1468482722097	COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.	Forma singola	14/07/16 9.52	15,71000 %	24,14	60,00	84,14
15	1468575405008	SEREGNI COSTRUZIONI	Forma singola	15/07/16 11.36	18,30000 %	28,12	56,00	84,12
16	1468503585083	EDILIMPIANTI S.R.L.	Forma singola	14/07/16 15.39	14,59000 %	22,42	60,00	82,42
17	1468486348962	KDS COSTRUZIONI	Forma singola	14/07/16 10.52	28,89000 %	37,14	45,00	82,14
18	1467731715943	ISOVIT	Forma singola	05/07/16 17.15	17,22000 %	26,46	52,00	78,46
19	1468507330433	TREZZA SRL	Forma singola	14/07/16 16.42	12,00000 %	18,44	56,00	74,44
20	1468512950359	MI-RA SRL	Forma singola	14/07/16 18.15	27,34000 %	36,82	35,00	71,82
21	1468574589064	IMPRESA BACCHI	Forma singola	15/07/16 11.23	6,50000 %	9,99	52,00	61,99
22	1468318176328	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	Forma singola	12/07/16 12.09	2,79000 %	4,29	56,00	60,29
23	1468485761635	LI.BA.	Forma singola	14/07/16	7,63000 %	11,72	41,00	52,72



POLITECNICO
MILANO 1863

		COSTRUZIONI SRL		10.42				
--	--	--------------------	--	-------	--	--	--	--

che lo sconto offerto dalla ditta prima in graduatoria PALADINO COSTRUZIONI SRL risulta pari al 36,69%, che come previsto dal capitolato corrisponde ad uno sconto totale da applicare ai listini di riferimento pari a 56,69 %;

Visto il verbale di verifica della congruità dell'offerta ex art. 97, COMMA 3., D.LGS. 50/2016. del 19/01/2017 in cui il RUP valuta e considera esaustiva la documentazione fornita dalla ditta PALADINO COSTRUZIONI SRL e considera l'offerta non anomala.

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente la procedura alla ditta PALADINO COSTRUZIONI SRL per l'importo di € 384.262,80.

Di delegare il dott. Cristian Borrello alla stipula del contratto.

Di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'arch. Gennaro Leanza.

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmata digitalmente ai sensi della normativa vigente