

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S01
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	tmalerba
NO_DOC_EXT:	2017-XXXXXX
SOFTWARE VERSION:	9.4.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	tiziana.malerba@polimi.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Bando di gara

Lavori

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Politecnico di Milano - Area Tecnico Edilizia

Piazza Leonardo Da Vinci, 32

Milano

20133

Italia

Persona di contatto: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Codice NUTS: ITC45

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.polimi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.polimi.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: www.polimi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Intervento di ristrutturazione dell'edificio denominato ex-maternità del Polo territoriale di Lecco

Numero di riferimento: 10_2016

II.1.2) **Codice CPV principale**

45211350

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'intervento consiste nella ristrutturazione dell'edificio denominato ex-maternità del Polo territoriale di Lecco da adibire ad archivi storici e servizi annessi del Politecnico.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 16 285 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC43
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Il contratto ha ad oggetto la costruzione l'allestimento e la manutenzione per tre anni
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 6 125 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 60
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì
Descrizione dei rinnovi:
E' previsto il rinnovo, per ulteriori due anni, della manutenzione dell'immobile oggetto di ristrutturazione.
- II.2.9) **Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**
Numero previsto di candidati: 12
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:
vedi Nota Esplicativa
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
articoli 32 e 72 della Direttiva 2014/24/UE e 63 e 106 del D.Lgs. 50/2016 per un valore massimo di 10.160.000 euro che si sommano al valore stimato di cui al punto II.2.6) che precede.
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**
- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Attraverso la procedura saranno affidati due contratti d'appalto, il primo contratto, denominato Contratto Prodromico, la cui esecuzione è propedeutica alla sottoscrizione del secondo

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura**IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura ristretta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo****IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 20/06/2017

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) Informazioni complementari:

a) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono estrarre copia della Nota Esplicativa dal sito indirizzo <http://www.polimi.it/impresepartecipaaunagara/>; la Nota Esplicativa contiene tutte le informazioni necessarie per predisporre la domanda di partecipazione.

b) Le richieste di chiarimento possono essere rivolte, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo pecateneo@cert.polimi.it, c.a. Dott. Francesco Vitola, entro e non oltre il 12 giugno 2017, ore 12.00; richieste di chiarimento rivolte con un mezzo diverso dalla PEC, ad un indirizzo diverso da quello sopra riportato ovvero oltre il suddetto termine non saranno riscontrate. Il Politecnico fornirà le risposte pubblicandole alla pagina <http://www.polimi.it/impresepartecipaaunagara/>.

- c) Gli operatori di mercato interessati alla procedura possono richiedere all'indirizzo PEC di cui alla lett. b) che precede, la Linea Guida all'Operazione, che verrà inviata sempre a mezzo PEC.
- d) Ai fini del subappalto vedi quanto riportato nella Nota Esplicativa di cui alla lett. a) che precede.
- e) Il Responsabile Unico Del Procedimento è l'arch. Riccardo Licari.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Via del Conservatorio, 13

Milano

20122

Italia

Tel.: +39 02766390442

Indirizzo Internet:www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

come al punto I.1

Milano

Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**