



POLITECNICO MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

POLO:	Milano – Città Studi	CAMPUS:	Bassini
EDIFICIO:	20	INDIRIZZO:	via E. Bassini, 16 – 20133 Milano
STRUTTURA:	DEIB - Dipartimento Elettronica, Informazione e Bioingegneria		
COD_LAV:	1678_11	CUP:	D41E14000760005

Rifacimento involucro dell'Edificio 20 sede del D.E.I.B. - Dipartimento Elettronica, Informazione e Bioingegneria presso il Campus Bassini

PROGETTO ESECUTIVO

Responsabile Unico del Procedimento:	ing. Gianluca Noto – A.T.E.
Responsabile del progetto:	arch. Dario Poli – A.T.E.
Progetto Opere Civili:	arch. Dario Poli – A.T.E.
Progetto Impianti Elettrici:	ing. Fabio Innao – A.T.E.
Progetto Opere Strutturali	ing. Bruno Sala
Verifiche ex Legge 10/91:	ing. Giacomo Lebini – A.T.E.
Verifica requisiti Acustici Passivi D.P.C.M. 5/12/97:	ing. Ezio Rendina
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:	arch. Diana Bruno – A.T.E.
Verifica propedeutica alla validazione:	CONTECO Check S.r.l.

Titolo Documento	Categoria Documento
SCHEMA DI CONTRATTO	ELABORATI GENERALI

Codice Documento													Formato	
A4														
Nome file:														
PE_03EG03_2_SCHEMA DI CONTRATTO.pdf														
Spazio note, timbri e firme:														

fase		progressivo			categoria			numero			revisione				
P	E	.	0	0	3	.	E	G	.	0	0	3	.	R	2

Revisione		Data		Revisione		Data		Redatto da:		D.P.	
0	emiss.	26/06/2017		4	rev.			Controllato da:		G.N.	
1	rev.	13/07/2017		5	rev.			Approvato da:		G.N.	
2	rev.	26/07/2017		6	rev.			Verificato da:		Cont.	
3	rev.			7	rev.			Validato da:		G.N.	

Repertorio n. XXXX

REPUBBLICA ITALIANA

POLITECNICO DI MILANO

CONTRATTO IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA

di appalto relativo ai

XX

TRA

Politecnico di Milano - Piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133

Milano - C.F. 80057930150 - che nel prosieguo del presente atto

sarà denominato Politecnico

E

la società XXXXXXXXXXXXXXX, con sede in via

XXXXXXXXXXXXXXXX, n. XX - C.F. XXXXXXXXXXXXXXX che nel

proseguo del presente atto sarà denominata Appaltatore.

L'anno duemila XXXXXX il giorno XXXXXXXXXXXXXXX del mese di

XXXXXXXXXXXXXXXX, nei locali dell'Area Tecnico Edilizia del

Politecnico, siti in Milano, piazza Leonardo da Vinci n. 32, avanti a

me, dott. Francesco Cavazzana, nato a Milano, il 10.12.1976,

Ufficiale Rogante, in forza del D.D. n. 963 prot. 8890 del 26.3.2014,

senza la presenza di testimoni, avendovi le parti di comune accordo

rinunciato, me consenziente, si sono costituiti:

- da una parte il Politecnico rappresentato dall'arch. Riccardo Licari,

nato a Caltanissetta, il 5.9.1958, C.F. LCRRCR58P05B429T

domiciliato per la carica nei locali del Rettorato di questo Politecnico,

siti come sopra, il quale interviene nel presente Contratto in virtù del D.D. n. XXX prot. n. XXX del XX/XX/2014 emesso ai sensi dell'art. 20, co. 2 l. g), del R.A.F.C. del Politecnico emanato con Decreto Rettorale n 828/AG del 14.3.2014 e in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione del Politecnico (di seguito C.d.A.) n. XX del XXXXXXXXX;

- dall'altra parte l'Appaltatore rappresentato dal sig. XXXXXXXXXXXXXXX, nato a XXXXXXXXXXXXXXX il XX/XX/19XX C.F. XXXXXXXXXXXXXXX, il quale interviene nel presente Contratto nella sua qualità di legale rappresentante del XXXXXXXXXXXXXXX come risulta dal certificato prot. XXXXXXXXXXXXXXX della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di XXXXXXXXXXXXXXX - Ufficio Registro delle Imprese del XXXXXXXXXXXXXXX.

Tra detti comparenti, aventi i requisiti di legge della cui identità personale io, Ufficiale Rogante, sono certo

PREMESSO

- che con decreto/delibera n. XXX del XX/XX/XXX è stato approvato il progetto esecutivo e autorizzata la procedura di gara d'appalto relativa al "rifacimento involucro dell'Edificio 20 sede del D.E.I.B. - Dipartimento Elettronica, Informazione e Bioingegneria presso il Campus Bassini" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'importo dei lavori posto a base di gara è di € 2.812.471,87 di cui € 113.861,91 per

oneri di sicurezza;

- che in data XXXXXXXXXX è stata formulata la proposta di aggiudicazione della predetta gara alla società XXXXXXXXXXXXXXXX che ha offerto uno sconto del XX,XXX%;

- che con D.D. rep. n. XXX del XX/XX/XX la procedura è stata quindi aggiudicata in via definitiva alla società XXXXXXXX per l'importo di € XXXXXXXXXXXXXXXX,XX (euro XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) compresi gli oneri della sicurezza, al netto di I.V.A. al 10%, come da offerta presentata dalla stessa;

- che in data XX/XX/20XX è stata comunicata alla società XXXXXXXXXXXXXXXX l'aggiudicazione della gara;

- che sono state richieste le comunicazioni antimafia ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 159/2011 mediante la BDNA

- che sono stati altresì effettuati i controlli sulle autodichiarazioni dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice;

- che l'Appaltatore ha rimborsato/rimborserà entro il XXXXX le spese di pubblicità legale di € XXXX,XX mediante bonifico IBAN XXXXXXXX ai sensi dell'art. 34 co. 35 L. 221/2012;

- che il signor XXXXXXXXXXXXXXXX in rappresentanza della XXXXXXXXXXXXXXXX e il Responsabile unico del procedimento XXXXXXXXXXXXXXXX hanno sottoscritto il Verbale di cantierabilità

dei lavori acquisito al protocollo interno n. XXX del XX/XX/XXX del Politecnico in data XX/XX/XXXX dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione

dei lavori oggetto del presente Contratto.

TUTTO CIO' PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

Art. 2 - Oggetto del Contratto

Il presente Contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera, la fornitura e installazione di tutti i materiali, apparecchiature ed impianti necessari per l'esecuzione dei lavori di "rifacimento involucro dell'Edificio 20 sede del D.E.I.B. - Dipartimento Elettronica, Informazione e Bioingegneria presso il Campus Bassini".

Art. 3 - Norme regolatrici del Contratto

L'Appalto viene concesso dal Politecnico ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al presente Contratto, al Capitolato speciale d'appalto - Disposizioni Amministrative (allegato 1 - di seguito CSA - Disp. Amm.), al Capitolato speciale d'appalto - Specifiche tecniche (allegato 2), all'Elenco prezzi unitari (allegato 3), e agli ulteriori seguenti documenti:

- a. Capitolato generale d'appalto D.P.C.M. 145/2000 come recepito, integrato e modificato dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- b. elaborati grafici progettuali;
- c. specifiche tecniche e relazioni tecniche di progetto;

	d. Cronoprogramma dei lavori;	
	e. Piano di Sicurezza e Coordinamento previsto dall'art. 100 D. Lgs.	
	81/2008, e i Piani Operativi di Sicurezza;	
	f. Fascicolo conforme all'art. 91 co. 1 lettera b) D. Lgs. 81/2008;	
	g. Computo Metrico Estimativo delle opere relative alla sicurezza.	
	I suddetti documenti fanno parte integrante del Contratto, anche se	
	non materialmente allegati. Gli stessi sono firmati dalle Parti e	
	conservati presso il Politecnico di Milano.	
	Restano fermi i principi normativi di cui al Codice, al D. Lgs.	
	81/2008, alla L. 136/2010, alle vigenti disposizioni di legge e di	
	regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la	
	Contabilità Generale dello stato, e al codice civile di diritto privato	
	per quanto non regolato dalle precedenti disposizioni.	
	<u>Art. 4 - Corrispettivo dell'appalto e pagamenti</u>	
	Il corrispettivo dovuto dal Politecnico all'Appaltatore per il pieno e	
	perfetto adempimento del Contratto è fissato in €	
	XXXXXXXXXXXXXX,XX, compresi gli oneri della sicurezza, al netto	
	di I.V.A. nella misura di legge.	
	Il corrispettivo viene dichiarato sin d'ora soggetto alla liquidazione	
	finale che farà il Direttore dei lavori o collaudatore per quanto	
	concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che	
	eventualmente saranno apportate all'originale progetto.	
	Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal	
	Politecnico alla sede legale dell'Appaltatore.	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dal c.c.	
	6	

	1600X69 Banca Popolare di Sondrio Agenzia n. 21 - Via Bonardi n. 4	
	- Milano. Le fatture dovranno essere intestate a Politecnico di	
	Milano, C.F. 80057930150, Piazza Leonardo da Vinci, 32 - 20133	
	Milano.	
	L'Appaltatore avrà diritto ai pagamenti in acconto ogni qualvolta i	
	lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta per ciascun	
	stato di avanzamento, avranno raggiunto la cifra minima di €	
	500.000,00, come previsto dall'art. 34 CSA - Disp. Amm., previa	
	acquisizione del documento unico di regolarità contributiva	
	dell'Appaltatore e di tutti soggetti che hanno lavorato in cantiere nel	
	periodo relativo.	
	Gli importi delle categorie di lavorazioni ritenute omogenee, ai sensi	
	dell'art. 43 co. 6 del D.P.R. 207/2010, e la loro aliquota percentuale	
	referita all'ammontare complessivo dell'intervento, sono riportati	
	all'art. 34 del CSA - Disp. Amm..	
	<u>Art. 5 - Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro</u>	
	L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i	
	propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e	
	regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in	
	tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica,	
	assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.	
	L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare nei confronti dei	
	propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni	
	normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti	
	collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del Contratto, alla	
	7	

	categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le	
	condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.	
	L'Appaltatore si obbliga altresì, fatto in ogni caso salvo il	
	trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad	
	applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza	
	e fino alla loro sostituzione.	
	Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai	
	commi precedenti vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui	
	questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per	
	tutto il periodo di validità del Contratto.	
	L'Appaltatore si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta del	
	Politecnico, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle	
	assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro,	
	che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di	
	lavoro a favore dei propri dipendenti.	
	Ai sensi di quanto previsto all'art. 30 co. 5 del Codice, in caso di	
	ottenimento da parte del Responsabile unico del procedimento del	
	documento unico di regolarità contributiva (di seguito DURC) che	
	segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti	
	impiegati nell'esecuzione del Contratto (compreso il sub-	
	appaltatore), lo stesso provvederà a trattenere l'importo	
	corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto	
	per le inadempienze accertate mediante il DURC verrà disposto dal	
	Politecnico direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.	
	Ai sensi di quanto previsto all'art. 30 co. 6 del Codice, nel caso di	

	ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale	
	dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari	
	di subappalti e cottimi di cui all'art. 105 del Codice, impiegato	
	nell'esecuzione del Contratto, il Responsabile unico del	
	procedimento inviterà per iscritto il soggetto inadempiente, ed in	
	ogni caso l'Affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici	
	giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la	
	fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la	
	stazione appaltante pagherà anche in corso d'opera direttamente ai	
	lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo	
	dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente essendo	
	previsto il pagamento diretto ai sensi dell'art. 105 del Codice.	
	<u>Art. 6 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie</u>	
	Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato di essere in	
	regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di	
	cui all'art. 17 L. 68/1999.	
	<u>Art. 7 - Obblighi di riservatezza</u>	
	L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le	
	informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le	
	apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e,	
	comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in	
	qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi	
	titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari	
	all'esecuzione del presente Contratto. In particolare si precisa che	
	tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche	
	9	

	in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con il	
	Politecnico e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione	
	di efficacia del rapporto contrattuale.	
	L'obbligo di cui sopra sussiste, altresì, relativamente a tutto il	
	materiale originario o predisposto in esecuzione del presente	
	Contratto.	
	Lo stesso obbligo non concerne i dati che siano o divengano di	
	pubblico dominio. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta	
	osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse,	
	nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti,	
	consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza	
	anzidetti.	
	In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Politecnico	
	ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto,	
	fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni	
	che dovessero derivare al Politecnico.	
	L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del presente	
	Contratto, nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la	
	partecipazione dell'Appaltatore stesso a gare e appalti, previa	
	comunicazione del Politecnico.	
	L'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dalla	
	normativa sul trattamento dei dati personali (D.Lgs. 196/2003 e	
	s.m.i.) e ulteriori provvedimenti in materia.	
	<u>Art. 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari</u>	
	8.1 L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi	

	finanziari inerenti l'Appalto di cui all'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i..	
	L'Appaltatore è obbligato a comunicare al Politecnico – Area	
	Tecnico Edilizia - gli estremi identificativi del c/c dedicato entro 7	
	gg, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate	
	nell'operare su di esso.	
	8.2 L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al	
	Politecnico ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della	
	Provincia di Milano - della notizia dell'inadempimento della propria	
	controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di	
	tracciabilità finanziaria.	
	8.3. Il Politecnico verificherà che nei contratti sottoscritti con i	
	subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle società interessate	
	a qualsiasi titolo ai lavori, ai servizi e alle forniture del presente	
	Appalto sia inserita apposita clausola con la quale ciascuno di essi	
	assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.	
	136/2010, a pena di nullità assoluta.	
	L'Appaltatore si impegna inoltre a fornire, su richiesta del	
	Politecnico, documentazione idonea per consentire le verifiche di	
	cui all'art. 3 co. 9 della L. 136/2010. A pena di risoluzione del	
	Contratto, tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto devono	
	essere registrati su conto corrente dedicato e devono essere	
	effettuati esclusivamente tramite gli strumenti previsti dalla stessa	
	L. 136/2010, salvo le deroghe previste dalla legge.	
	<u>Art. 9 - Obblighi ed adempimenti a carico dell'Appaltatore</u>	
	Si rinvia all'art.16 del CSA - Disp. Amm..	

Art. 10 - Misure di sicurezza

Si rinvia all'art.24 del CSA - Disp. Amm..

Art. 11 – Anticipazione

Il Politecnico erogherà, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio lavori accertata dal Responsabile unico del procedimento, l'anticipazione sull'importo contrattuale pari al 20% sensi dell'art. 35 co. 18 del Codice. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Art. 12 - Garanzia di esecuzione e assicurazioni

L'Appaltatore a garanzia degli impegni da assumere con il presente Contratto ha costituito, ai sensi dell'art. 103 co. 1 del Codice, garanzia fideiussoria definitiva di € XXXXXXXX,XX a mezzo di polizza n XXXX emessa il XX/XX/XXX da XXXXXXXXXXXXXXXX.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del Contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione

	liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del	
	documento di garanzia) da parte del Politecnico beneficiario, con la	
	quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni	
	eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza	
	dell'esecuzione del Contratto.	
	La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di 10 giorni	
	lavorativi dal ricevimento della richiesta del Politecnico qualora, in	
	fase di esecuzione del Contratto, essa sia stata escussa parzialmente	
	o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte	
	dell'Appaltatore. In caso di inadempimento a tale obbligo, il	
	Politecnico ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto.	
	La garanzia fideiussoria in questione è progressivamente svincolata	
	a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo	
	dell'ottanta per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei	
	termini e per le entità anzidette, è automatico senza necessità del	
	benestare del Politecnico, con la sola condizione della preventiva	
	consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore, del	
	documento, in originale o in copia autentica, attestante l'avvenuta	
	esecuzione. L'ammontare residuo pari al venti per cento dell'iniziale	
	importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.	
	Il Politecnico ha diritto di valersi della cauzione per l'applicazione	
	delle penali e/o per la soddisfazione degli obblighi di cui agli artt. 14	
	e 18 del presente Contratto.	
	L'Appaltatore ha, altresì, stipulato, ai sensi dell'art. 103 co. 7 del	
	Codice e dell'art. 23 del CSA - Disp. Amm., la polizza di	

assicurazione "Tutti i Rischi del Costruttore" XXXXX emessa il
XX/XX/XXX da XXXXXXXXXXXXXXXX.

La suddetta polizza copre la responsabilità civile verso terzi nel
corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di € 2.00.000,00.

Art. 13 - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile contrattuale per dare completamente ultimate tutte le
opere comprese nel presente Contratto sarà di complessivi xxx
(xxxxxxxxxx) giorni naturali e consecutivi dal verbale di, così come
da offerta dell'Appaltatore.

Art. 14 - Penali

Si rinvia all'art.7 del CSA - Disp. Amm..

Art. 15 - Sospensioni e riprese dei lavori

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 107 del Codice e Linee
guida ANAC "Il Direttore dei Lavori e il Direttore dell'esecuzione" e
si rinvia all'art. 14 del CSA - Disp. Amm..

Art. 16 - Gestione dei rifiuti

1. I rifiuti prodotti dalle attività ed il loro smaltimento dovranno
essere trattati secondo le direttive del D. Lgs. 152/2006.

2. Il corrispettivo dell'Appalto è comprensivo e compensa la raccolta
ed il trasporto nonché gli oneri di conferimento.

Art. 17 - Collaudo

Si rinvia all'art. 41 del CSA - Disp. Amm..

Art. 18 - Risoluzione del Contratto, clausola risolutiva espressa e recesso

18.1 Il Politecnico si riserva il diritto di risolvere il Contratto nel caso

	in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore	
	dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi	
	contrattuali da parte dell'Appaltatore. In tal caso il Politecnico avrà	
	facoltà di incamerare la cauzione definitiva, nonché di procedere	
	all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al	
	risarcimento dell'eventuale maggior danno.	
	18.2 Costituisce causa di risoluzione del Contratto, ai sensi dell'art. 3	
	co. 9 bis L. 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico	
	bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la	
	piena tracciabilità delle operazioni di pagamento. In caso di	
	risoluzione del Contratto l'Appaltatore si impegnerà a fornire al	
	Politecnico tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine	
	di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello	
	stesso.	
	18.3 In adempimento a quanto previsto dall'art. 108 del Codice il	
	Politecnico risolverà, altresì, dal presente Contratto nei casi e con le	
	modalità ivi previste.	
	18.4 Il Politecnico ha inoltre facoltà di risolvere il Contratto, ai sensi	
	dell'art. 1456 c.c., in caso di violazione o non rispondenza al vero,	
	anche sopravvenuta, di tutte le dichiarazioni fornite in sede di	
	procedura di affidamento.	
	18.5 In ogni caso si conviene che il Politecnico, senza bisogno di	
	assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà	
	risolvere di diritto il presente Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.,	
	previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore via pec, nei	
	15	

seguenti casi:

- a. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- b. sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- c. nel caso di cessione in subappalto, anche parziale, di opere non indicate in sede di gara d'appalto o comunque non autorizzate dall'Amministrazione.

18.6 Il Politecnico ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal Contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti. Si applicano le disposizioni dell'art. 109 del Codice.

18.7 Qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico dell'Appaltatore siano condannati, con sentenza passata in giudicato, ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., per delitti contro la pubblica Autorità, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, il Politecnico ha diritto di recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso. In ogni caso, il Politecnico potrà recedere dal Contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dall'art. 80 del Codice. Nelle ipotesi di recesso per giusta

causa di cui al presente articolo, l'Appaltatore ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo i corrispettivi e le condizioni di Contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto stabilito all'art. 1671 c.c..

Ai sensi dell'art.92 co. 3 e co. 4 del D.Lgs.159/2011 il presente contratto è stipulato sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 1456 c.c., in caso di esito positivo dell'informativa antimafia richiesta, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Art. 19 - Cessione del credito

L'Appaltatore può cedere i crediti derivanti dal Contratto nelle modalità espresse all'art. 106 co. 13 del Codice, a banche, intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di appaltatore. Le cessioni dei crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate al Politecnico. Si applicano le disposizioni di cui alla L. 52/1991. L'Appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il CIG n. XXXXXXXXXXXX al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conto/i corrente/i dedicato/i nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore

mediante bonifico bancario o postale sul/i conto/i corrente/i

dedicato/i dell'Appaltatore medesimo riportando il medesimo CIG.

In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Politecnico al risarcimento del danno, il presente Contratto si intende risolto di diritto.

Art. 20 - Fallimento dell'Appaltatore

Il fallimento dell'Appaltatore comporta lo scioglimento *ope legis* del presente Contratto.

Nel contratto selezionare il caso di specie tra i seguenti.

Qualora l'Appaltatore sia una ditta individuale, nel caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, è facoltà del Politecnico proseguire il Contratto con i suoi eredi o aventi causa ovvero recedere dal Contratto.

Qualora l'Appaltatore sia un Raggruppamento di Imprese, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, il Politecnico ha la facoltà di proseguire il Contratto con altra impresa del raggruppamento o altra, in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, entrata nel raggruppamento in dipendenza di una delle cause predette, che sia designata mandataria ovvero di recedere dal Contratto. In caso di fallimento di un'impresa mandante o, se trattasi di impresa individuale, in caso di morte, interdizione o inabilitazione del titolare, l'impresa mandataria, qualora non indichi altra impresa subentrante in possesso dei

prescritti requisiti di idoneità, è tenuta all'esecuzione del Contratto direttamente o a mezzo delle altre imprese mandanti.

Art. 21 - Domicilio legale

Per tutti gli effetti del presente Contratto il Politecnico elegge domicilio legale in Piazza Leonardo da Vinci n. 32, Milano; l'Appaltatore elegge domicilio in XXXXXXXXXXXXXXXX, via XXXXXXXXXXXXXXXX, n XXXXX.

Art. 22 - Foro competente

Per tutte le controversie attinenti all'esecuzione e all'interpretazione del Contratto è competente il Foro di Milano.

Art. 23 – Registrazione e spese contrattuali

Le spese e gli oneri fiscali relativi al presente Contratto, esclusa l'I.V.A., sono a carico dell'Appaltatore.

Art. 24 – Normativa anticorruzione

1) RAPPORTI DI PARENTELA

L'Appaltatore dichiara che non sussistono rapporti di parentela, affinità, coniugio, convivenza tra i titolari e i soci dell'azienda e il Rettore, Prorettori, Prorettori delegati dei Poli territoriali, Direttore Generale, Dirigenti, Componenti del Consiglio di Amministrazione, i Direttori di Dipartimento, i Presidi di Scuola, visibili all'indirizzo <http://www.polimi.it/ateneo/>, RUP del presente Appalto.

2) TENTATIVI DI CONCUSSIONE

L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva al Politecnico e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli

		organi sociali o dei dirigenti di impresa.	
		Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della	
		esecuzione del Contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla	
		risoluzione espressa del Contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c.,	
		ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano	
		esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del Contratto,	
		sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio	
		per il delitto previsto dall'art. 317 c.p..	
		3) CONOSCENZA CODICE COMPORTAMENTO DEI	
		DIPENDENTI E PIANO PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE	
		L'Appaltatore dichiara di conoscere il Codice di comportamento dei	
		dipendenti del Politecnico di Milano e il piano Triennale di	
		Prevenzione della Corruzione dell'Ateneo, reperibili all'indirizzo:	
		http://www.polimi.it/menu-di-servizio/policy/amministrazione-	
		trasparente/altri-contenuti/altri-contenuti-corruzione/	
		Ai sensi dell'art. 2 D.P.R. 62/2013, l'Appaltatore si impegna a	
		rispettare e a divulgare all'interno della propria organizzazione il	
		Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui all'art. 54	
		D. Lgs. 165/2001, durante l'espletamento delle attività previste dal	
		presente Contratto, nonché il Codice di comportamento dei	
		dipendenti del Politecnico di Milano.	
		Fatti salvi gli eventuali altri effetti, l'inosservanza delle norme e/o la	
		violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento dei	
		dipendenti pubblici di cui all'art. 54 D.Lgs. 165/2001 o al Codice di	
		comportamento dei dipendenti del Politecnico di Milano comporta	
		20	

la risoluzione del presente Contratto ai sensi dell'art.1456 c.c..

4) EX DIPENDENTI

L'Appaltatore dichiara di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e/o di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Politecnico per il triennio successivo alla cessazione del rapporto e si impegna a non stipularli nel prossimo triennio.

Richiesto io sottoscritto Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente contratto, del quale, salvo che per gli allegati per espressa dispensa avutane dalle parti, ho dato lettura alle parti stesse che lo hanno approvato e con me lo sottoscrivono a mezzo di firma digitale valida alla data odierna.

Il presente contratto è soggetto a registrazione fiscale a cura dell'Amministrazione del Politecnico e l'imposta viene applicata in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26/4/1986.

Il presente Contratto è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del Codice.

POLITECNICO DI MILANO

L'APPALTATORE

Il sottoscritto XXXXXXXXXXXXXXX, in qualità di
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX della Società XXXXXXXXXXXXXXX, dichiara

	di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati.	
	Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. In particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate:	
	Articolo 4 (Corrispettivo dell'appalto e pagamenti), Articolo 8 (Tracciabilità dei flussi finanziari), Articolo 9 (Obblighi e adempimenti a carico dell'Appaltatore), Articolo 10 (Misure di sicurezza), Articolo 12 (Garanzia di esecuzione e assicurazioni), Articolo 14 (Penali), Articolo 16 (Gestione dei rifiuti), Articolo 17 (Collaudo), Articolo 18 (Risoluzione del Contratto, clausola risolutiva espressa e recesso), Articolo 20 (Fallimento dell'Appaltatore), Articolo 22 (Foro competente), Articolo 23 (Registrazione e spese contrattuali) e Articolo 24 (Normativa anticorruzione) del presente Contratto.	
	L'APPALTATORE	
	L'UFFICIALE ROGANTE	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. del 22.2.2007 mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € 45,00.	