



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

Il Dirigente

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 co. 2 e dall'art. 63 co. 6 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice) per lavori di demolizione dell'edificio 19A e di modifica della recinzione presso l'area dell'edificio 19 del Campus Bassini del Politecnico di Milano.

Cod Lav :07_2017

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. L'Amministrazione ha ritenuto necessario di modificare l'accesso all'area adiacente all'edificio 19 del Campus Bassini;
2. L'amministrazione ha ritenuto altresì di dismettere l'edificio 19A adibito a deposito per piccola manutenzione ma non utilizzato da tempo;
3. Il Responsabile unico del procedimento incaricato dell'intervento è l'arch. Riccardo Licari dell'A.T.E.;
4. Il tecnico incaricato Geom. Massimiliano Verdicchio ha provveduto alla stesura del progetto di messa in sicurezza costituito dai seguenti allegati:
 - Tavola di progetto
 - Computo metrico estimativo

considerato che

5. l'importo complessivo da porre a base di gara ammonta a **€ 28.049,31** comprensivi di **€ 730,50** per oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto di IVA (22%);
6. il quadro economico complessivo ammonta a **€ 34.220,16**;
7. in considerazione dell'importo il R.U.P. propone di avviare l'affidamento mediante l'indizione di una procedura negoziata senza bando con l'invito di 5 operatori economici individuati con la seguente modalità:
 - n. 2 operatori cui è stato richiesto preventivo in data 10/07/2017 e 12/07/2017 e che hanno fornito la loro stima per la realizzazione di una parte dei lavori previsti dall'appalto;
 - n. 3 operatori tra quelli risultanti dall'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel in data 24.07.2017, accreditati al Politecnico di Milano, ed in possesso della categoria OS6 classifica I. Il 24.07.2017 sono stati quindi estrapolati dall'Elenco Fornitori Telematico di Sintel gli elenchi di operatori registrati con la categoria OS6 di Milano. Risultano n.53 operatori economici; nell'excel viene inserita una nuova colonna "A" dove sono inseriti



POLITECNICO
MILANO 1863

i numeri progressivi associati a ciascun operatore economico. Per l'individuazione dei 3 operatori l'Amministrazione procede quindi con l'utilizzo della funzione del software Microsoft excel "=CASUALE()" per la generazione del numero. La stampa dell'operazione è agli atti. Gli operatori così individuati sono i numeri progressivo 7, 16 e 19 dell'elenco Sintel

La modalità di procedere qui descritta ha ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista l'esiguità dell'importo dell'appalto.

8. che la tipologia di affidamento è stata scelta:
 - in considerazione della limitata entità dell'importo che si stima necessario per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per cui l'utilizzo di una procedura aperta potrebbe causare diseconomie per l'Amministrazione;
 - tenuto conto che l'art. 36 co. 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 (di seguito Codice) prevede, per affidamenti di lavori di importo inferiore ai 40.000 euro la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto, e che la lettera b) dello stesso articolo e comma prevede che, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, la possibilità di ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
 - come procedura più competitiva di quella che sarebbe stato possibile adottare, per il numero di imprese invitate (n. 5 in luogo di n.1 mediante affidamento diretto), selezionate come indicato al precedente punto 7;
 - in considerazione della rotazione degli inviti garantita dalla individuazione casuale dei concorrenti;

visti

9. il decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 che all'art. 4 co. 2 riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
10. il Codice;
11. l'art.59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 commi 2 e 4;
12. il progetto redatto sotto la responsabilità dell'geom. M. Verdicchio;

preso atto

13. della disponibilità dei fondi;
14. della necessità di realizzare le opere in oggetto;
15. che il direttore dei Lavori proposto è il geom. Massimiliano Verdicchio;
16. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
17. che l'Area Tecnico Edilizia ha predisposto la documentazione per l'espletamento della gara, costituita da lettera d'invito e allegati;



POLITECNICO
MILANO 1863

18. che la spesa complessiva di € 34.220,16 comprensiva di IVA (22%) e somme a disposizione troverebbe copertura sui fondi disponibili sul progetto AY16ATEN54;

DETERMINA

- di approvare il progetto della “Demolizione dell’edificio 19A e di modifica della recinzione presso l’area dell’edificio 19 del Campus Bassini del Politecnico di Milano” costituito dagli elaborati sopra elencati e la documentazione per l’espletamento della gara, costituita da lettera d’invito e allegati;
- di dare mandato al R.U.P. alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (a.e. art. 106);
- di indire gara mediante procedura negoziata, svolta mediante l’utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia, ai sensi del combinato disposto dall’art. 36 co. 2 e dall’art. 63 co. 6 del Codice, invitando n. 5 operatori economici individuati come descritto al precedente punto 7 da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art 95 co. 4 lett. a) del Codice;
- di porre come base d’asta l’importo complessivo di **€ 28.049,31** al netto di IVA (22%);
- di porre la spesa complessiva prevista di **€ 34.220,16** comprensiva di IVA (22%) e somme a disposizione sul progetto AY16ATEN54;
- di nominare Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il geom. Massimiliano Verdicchio.

IL DIRIGENTE A.T.E.

arch. Riccardo LICARI

F.to digitalmente