



POLITECNICO
MILANO 1863

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO – LOTTO 1 CIG 7428698385

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 1049/2018 Protocollo n. 14558 del 14/02/2018 col quale viene indetta procedura di gara per appalto specifico SDAPA;

Visto il verbale di verifica dell'anomalia Rep. n. 28/2018 Protocollo n. 87624 del 06/09/2018 col quale veniva valutata esaustiva la documentazione fornita dalla per la verifica della congruità dell'offerta ex art. 97, comma 3., d.lgs. 50/2016 e considerata l'offerta non anomala della società prima in graduatoria;

Oggetto: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO – LOTTO 1 CIG 7428698385;



POLITECNICO
MILANO 1863

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;

Importo a base d'asta: € 4.250.000,00 oltre IVA;

Struttura proponente: A.G.I.S.;

RUP: Arch. Gennaro Leanza;

Considerato che la gara è stata pubblicata sulla piattaforma del sistema dinamico di Consip e aperta a tutti gli operatori abilitati a formulare un'offerta in relazione all'oggetto del Bando Semplificato nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, termoidraulici e di condizionamento di CONSIP;

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica SDAPA risulta:

Che entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

1	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/08/2018 15:16:57
2	ENGIE SERVIZI SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/04/2018 17:10:16
3	M.S.T. MANUTENZIONI&SERVIZI TECNICI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 10:05:59
4	MANITALIDEA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 10:15:24
5	NBI SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/04/2018 12:27:26
6	SIRAM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 13:26:35
7	TECHNE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 13:52:21



POLITECNICO
MILANO 1863

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

Ragione sociale	Offerta	Punteggio tot.	Punteggio tecnico	Punteggio offerta economica
CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	3.307.948,29 Euro	94,19	18,50(ct) + 51,00 (st)	24,96
SIRAM SPA	3.526.582,01 Euro	88,96	18,50(ct) + 51,00 (st)	18,96
M.S.T. MANUTENZIONI&SERVIZI TECNICI	2.921.834,37 Euro	87,87	6,37 (ct)+ 51,50(st)	30,00
MANITALIDEA	3.031.217,71 Euro	82,25	2,85 (ct) + 50,50 (st)	28,90
ENGIE SERVIZI SPA	3.413.001,80 Euro	80,29	6,85 (ct) + 51,50 (st)	21,94
NBI SPA	2.949.074,80 Euro	79,78	4,55(ct) + 45,50(st)	29,73
TECHNE SPA	3.389.987,86 Euro	75,55	2,01(ct) + 51,00(st)	22,54

che come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA;

che il punteggio della ditta prima in graduatoria risulta pari a 94,19;

che lo sconto offerto risulta pari al 22,17%;

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente l'appalto specifico per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento per gli edifici del Politecnico di Milano nell'ambito Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – LOTTO 1 CIG 7428698385 alla ditta **CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA** per l'importo di € 3.307.948,29 per la durata di 60 mesi, decorrenti dalla data di avvio attività.



POLITECNICO
MILANO 1863

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente