



POLITECNICO
MILANO 1863

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO – LOTTO 2 CIG 74287194D9

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 1049/2018 Protocollo n. 14558 del 14/02/2018 col quale viene indetta procedura di gara per appalto specifico SDAPA;

Visto il verbale di verifica dell'anomalia Rep. n. 29/2018 Protocollo n. 87624 del 06/09/2018 col quale veniva valutata esaustiva la documentazione fornita dalla per la verifica della congruità dell'offerta ex art. 97, comma 3., d.lgs. 50/2016 e considerata l'offerta non anomala della società prima in graduatoria;

Oggetto: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO – LOTTO 2 CIG 74287194D9;



POLITECNICO
MILANO 1863

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;

Importo a base d'asta: € 3.360.000,00 oltre IVA;

Struttura proponente: A.G.I.S.;

RUP: Arch. Gennaro Leanza;

Considerato che la gara è stata pubblicata sulla piattaforma del sistema dinamico di Consip e aperta a tutti gli operatori abilitati a formulare un'offerta in relazione all'oggetto del Bando Semplificato nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali, termoidraulici e di condizionamento di CONSIP;

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica SDAPA risulta:

Che entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

1	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/08/2018 15:16:57
2	EMMEGIESSE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	26/04/2018 13:25:40
3	ENGIE SERVIZI SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/04/2018 17:10:16
4	GS IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	24/04/2018 11:52:49
5	M.S.T. MANUTENZIONI&SERVIZI TECNICI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 10:05:59
6	MANITALIDEA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 10:15:24
7	NBI SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	24/04/2018 12:27:26
8	SIRAM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 13:26:35



9	TECHNE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1,2	26/04/2018 13:52:21
---	------------	---	--------------	------------------------

che la società GS IMPIANTI TECNOLOGICI SRL è stata esclusa dall'apertura della offerta tecnica ed economica per assenza del requisito di capacità economico-finanziaria;

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

Ragione sociale	Offerta	Punteggio tot.	Punteggio tecnico	Punteggio offerta economica
M.S.T. MANUTENZIONI&SERVIZI TECNICI	2.507.468,74 Euro	86,66	7,00(ct) + 51,50(st)	28,16
NBI SPA	2.202.370,66 Euro	85,34	5,84(ct) + 49,50(st)	30,00
CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	3.008.877,38 Euro	83,86	18,50(ct) + 51,00(st)	14,36
SIRAM SPA	3.040.026,57 Euro	83,08	18,50(ct) + 51,50(st)	13,08
MANITALIDEA	2.460.712,32 Euro	82,83	3,89(ct) + 50,50(st)	28,44
ENGIE SERVIZI SPA	2.845.251,95 Euro	80,18	7,63(ct) + 51,50(st)	21,05
TECHNE SPA	2.861.212,80 Euro	74,53	2,63(ct) + 51,50(st)	20,40
EMMEGIESSE SPA	2.672.035,20 Euro	70,53	0,36(ct) + 43,00(st)	27,17

che come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI;

che il punteggio della ditta prima in graduatoria risulta pari a 86,66;



POLITECNICO
MILANO 1863

che lo sconto offerto risulta pari al 25,3 7%;

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente l'appalto specifico per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento per gli edifici del Politecnico di Milano nell'ambito Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento – LOTTO 2 CIG 774287194D9 alla ditta **M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI** per l'importo di € 2.507.468,74 per la durata di 60 mesi, decorrenti dalla data di avvio attività.

Il Direttore Generale

(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente