



POLITECNICO
MILANO 1863

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA PER L'APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI- Lotto 2 CIG N° 7381083660

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 886/2018 Protocollo n. 12288 del 08/02/2018 col quale viene indetta procedura di gara per appalto specifico SDAPA;

Visto il verbale di verifica dell'anomalia Rep. n. 31/2018 Protocollo n. 89677 del 12/09/2018 col quale veniva valutata esaustiva la documentazione fornita dalla per la verifica della congruità dell'offerta ex art. 97, comma 3., d.lgs. 50/2016 e considerata l'offerta non anomala della società prima in graduatoria;

Oggetto: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PER GLI EDIFICI DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI- Lotto 2 CIG N° 7381083660;

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;



POLITECNICO
MILANO 1863

Importo a base d'asta: € 2.680.000,00 oltre IVA;

Struttura proponente: A.G.I.S.;

RUP: Arch. Gennaro Leanza;

Considerato che la gara è stata pubblicata sulla piattaforma del sistema dinamico di Consip e aperta a tutti gli operatori abilitati a formulare un'offerta in relazione all'oggetto del Bando Semplificato nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per la fornitura di Servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali di CONSIP;

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica SDAPA risulta:

Che entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	19/03/2018 08:35:07
2	DS - MONTELUPO (DIMENSIONE SICUREZZA S.R.L.* , MONTELUPO LUCE ENGINEERING)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	1, 2	20/03/2018 10:41:35
3	FACILITY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	19/03/2018 15:35:07
4	GS IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	2	17/03/2018 10:58:14
5	M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	20/03/2018 10:40:39
6	NBI S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	20/03/2018 10:38:22



POLITECNICO
MILANO 1863

		50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		
7	S.T.M. IMPIANTI ELETTRICI DI TONIATO MASSIMO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	20/03/2018 08:53:40
8	TECHNE SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1, 2	16/03/2018 15:53:10

che la ditta Dimensione Sicurezza Srl in RTI con Montelupo Luce Engineering Srl, sono state escluse dall'apertura della offerta tecnica ed economica per assenza del requisito di capacità economico-finanziaria e per mancanza del sopralluogo effettuato dalla ditta mandataria;

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

Ragione sociale	Offerta	Punteggio tot.	Punteggio tecnico	Punteggio offerta economica
TECHNE SPA	1.744.335,43 €	94,88	64,88(ct)	30,00
FACILITY	1.776.380,56 €	90,17	60,63(ct)	29,54
CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA	2.039.280,92 €	88,82	65,00(ct)	23,82
M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI	2.138.394,81 €	85,61	65,48(ct)	20,13
GS IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	1.973.342,29 €	77,61	51,34(ct)	26,27
NBI S.P.A.	2.094.010,34 €	77,02	55,24(ct)	21,78
S.T.M. IMPIANTI ELETTRICI DI TONIATO MASSIMO	1.909.745,03 €	75,58	47,95(ct)	27,63



POLITECNICO
MILANO 1863

che con Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 6279/2018 Protocollo n. 90651 del 14/09/2018 viene aggiudicato il lotto 1 del medesimo appalto specifico alla soc. **TECHNE SPA**;

che come previsto nel disciplinare di gara dell'appalto specifico nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 1 lotti. In tale caso sarà aggiudicato per primo il lotto 1 di più alto valore. L'aggiudicatario del lotto 1 non sarà considerato nella graduatoria per l'aggiudicazione del lotto 2.

che come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere **FACILITY SRL**;

che il punteggio della ditta prima in graduatoria risulta pari a 90,17;

che lo sconto offerto risulta pari al 33.71%;

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente l'appalto specifico per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali per gli edifici del Politecnico di Milano nell'ambito sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali- Lotto 2 CIG N° 7381083660 alla ditta **FACILITY SRL** per l'importo di € 1.776.380,56 per la durata di 60 mesi, decorrenti dalla data di avvio attività.

La presenta aggiudicazione definitiva è comunque subordinata ad esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti di partecipazione.

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente