



POLITECNICO
MILANO 1863

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE E SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - LOTTO 1 CIG 7590801F22; LOTTO 2 CIG 7590806346

D88) Sui ribassi da applicare ai servizi pagati €/h viene specificato che i prezzi dei servizi pagati ad €/h a base d’asta, comprensivi di spese generali e utile di impresa pari al 28,70%; sono indicati nelle specifiche voci delle schede tecniche. La percentuale del 28,70% è aggiuntivo e afferente alle spese generali e all’utile d’impresa, rimanendo fisso il costo della manodopera ufficiale in vigore nel territorio ove viene effettuata la prestazione. Si segnala che scorporando la maggiorazione del 28,70% ai prezzi €/h da voi indicati nelle schede tecniche si ottiene un valore inferiore alla tariffa ministeriale ufficiale.

Nello specifico i prezzi indicati per il servizio €/h è pari a € 21,81 per il servizio di presidio mentre per gli altri servizi è pari a 20,81. Se da questi importi viene scorporata la maggiorazione da voi indicata si ottengono i seguenti valori € 15,55 per il servizio di presidio e € 14,84 per gli altri servizi pagati €/h, valori che risultano essere inferiori rispetto a quanto indicato nelle tabelle ministeriali.

Si chiede cortesemente di meglio specificare la quota parte del costo orario ribassabile che non può essere pari al 28,70% o in alternativa di modificare le schede tecniche con valori €/h in linea con le tabelle ministeriali.

D88) Come indicato all’art. 2.1 del Capitolato d’oneri, il costo orario del personale è calcolato sulla base del “Costo medio orario del lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, a decorrere dal mese di luglio 2013” (valore medio tra operaio di II e III livello, provincia di Milano).

Si ravvisa che i conteggi esposti nel quesito non risultano corretti. Infatti scorporando la maggiorazione del 28,70% dal prezzo di € 21,81 si ottiene € 16,95. Allo stesso modo scorporando la maggiorazione del 28,70% dal prezzo di € 20,81 si ottiene € 16,17.