



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....
Data.....
Titolo.....Classe.....
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, OPERE EDILI DEI BENI IMMOBILI DEL POLITECNICO DI MILANO.

N. CIG 6708510594 - ERRATA CORRIGE Decreto n. 397/2017 Prot. n. 6329 del 26/01/2017

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 397/2017 Prot. n. 6329 del 26/01/2017 con cui è stata aggiudicata PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, OPERE EDILI DEI BENI IMMOBILI DEL POLITECNICO DI MILANO in cui per mero errore materiale è stato riportato il CIG 6698087C3D al posto del corretto CIG 6708510594, fermo il resto;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio n. 2227/2016 Prot. n. 37795 del 17/05/2016 col quale viene indetta procedura aperta



POLITECNICO
MILANO 1863

Oggetto: servizi di manutenzione straordinaria, opere edili dei beni immobili del Politecnico di Milano.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa

Importo a base d'asta: € 600.000,00 oltre i.v.a.

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.000,00 oltre i.v.a.

Durata: 24 mesi

Struttura proponente: AGIS

RUP: dott. Cristian Borello

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto.

Preso atto che dalla piattaforma telematica SINTEL risulta:
che, entro i termini previsti è pervenuta offerta da parte dei seguenti concorrenti:

DAMIANI COSTRUZIONI SRL	Italia	PV	VILLANTERIO
SEREGNI COSTRUZIONI	Italia	MI	MILANO
IMPRESA BACCHI	Italia	MI	SAN DONATO MILANESE
MALACRIDA A.V.C. SRL	Italia	MB	LESMO
RASO SRL	Italia	NO	DIVIGNANO
aedesaurora srl	Italia	BA	BARI
ARBA COSTRUZIONI DI VINCENZO ARGIRO'	Italia	NO	SOZZAGO
MI-RA SRL	Italia	MI	ABBIATEGRASSO
TREZZA SRL	Italia	MT	IRSINA
EDILIMPIANTI S.R.L.	Italia	MI	MILANO
GLOBAL SERVICE IOVINO	Italia	MI	CASARILE
KDS COSTRUZIONI	Italia	BS	TOSCOLANO MADERNO
In.Tech. S.p.A.	Italia	RM	ROMA
LI.BA. COSTRUZIONI SRL	Italia	BG	GHISALBA
COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.	Italia	PU	PESARO
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Italia	SR	PALAZZOLO ACREIDE
CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA	Italia	MI	MILANO
M.G. COSTRUZIONI EDILI	Italia	MI	PREGNANA MILANESE



POLITECNICO
MILANO 1863

SRL			
DUE P	Italia	NA	SOMMA VESUVIANA
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	Italia	SO	MORBEGNO
Teicos UE s.r.l.	Italia	MI	MILANO
ISOVIT	Italia	MI	PADERNO DUGNANO
PALADINO COSTRUZIONI SRL	Italia	MB	SEREGNO
IMPRESA LEONI SRL MANUTENZIONI EDILI	Italia	MI	MILANO

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

POSIZIONE PROPOSTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	1467301660278	PALADINO COSTRUZIONI SRL	Forma singola	30/06/16 17.47	36,69000 %	38,78	60,00	98,78
2	1468573162795	MALACRIDA A.V.C. SRL	Forma singola	15/07/16 10.59	31,31000 %	37,65	60,00	97,65
3	1467732396753	Teicos UE s.r.l.	Forma singola	05/07/16 17.26	30,98000 %	37,58	60,00	97,58
4	1468567927277	aedesaurora srl	Forma singola	15/07/16 9.32	25,75000 %	36,49	58,00	94,49
5	1468395220181	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	Forma singola	13/07/16 9.33	34,73100 %	38,37	56,00	94,37
6	1468421951269	CO.EDIL SRL EDILIZIA COORDINATA	Forma singola	13/07/16 16.59	22,20000 %	34,11	60,00	94,11
7	1468486213739	In.Tech. S.p.A.	Forma singola	14/07/16 10.50	32,34500 %	37,87	56,00	93,87
8	1468449928511	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Forma singola	14/07/16 0.45	21,31000 %	32,74	58,00	90,74
9	1468572551090	RASO SRL	Forma singola	15/07/16 10.49	42,52700 %	40,00	50,00	90,00
10	1468564488892	ARBA COSTRUZIONI DI VINCENZO ARGIRO'	Forma singola	15/07/16 8.34	31,12200 %	37,61	52,00	89,61
11	1468576623980	DAMIANI COSTRUZIONI SRL	Forma singola	15/07/16 11.57	19,00000 %	29,19	60,00	89,19
12	1468335594278	DUE P	Forma singola	12/07/16 16.59	19,00000 %	29,19	60,00	89,19
13	1468500857659	GLOBAL SERVICE	Forma singola	14/07/16 14.54	41,00000 %	39,68	47,00	86,68



POLITECNICO
MILANO 1863

		IOVINO						
14	1468482722097	COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.	Forma singola	14/07/16 9.52	15,71000 %	24,14	60,00	84,14
15	1468575405008	SEREGNI COSTRUZIONI	Forma singola	15/07/16 11.36	18,30000 %	28,12	56,00	84,12
16	1468503585083	EDILIMPIANTI S.R.L.	Forma singola	14/07/16 15.39	14,59000 %	22,42	60,00	82,42
17	1468486348962	KDS COSTRUZIONI	Forma singola	14/07/16 10.52	28,89000 %	37,14	45,00	82,14
18	1467731715943	ISOVIT	Forma singola	05/07/16 17.15	17,22000 %	26,46	52,00	78,46
19	1468507330433	TREZZA SRL	Forma singola	14/07/16 16.42	12,00000 %	18,44	56,00	74,44
20	1468512950359	MI-RA SRL	Forma singola	14/07/16 18.15	27,34000 %	36,82	35,00	71,82
21	1468574589064	IMPRESA BACCHI	Forma singola	15/07/16 11.23	6,50000 %	9,99	52,00	61,99
22	1468318176328	CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	Forma singola	12/07/16 12.09	2,79000 %	4,29	56,00	60,29
23	1468485761635	LI.BA. COSTRUZIONI SRL	Forma singola	14/07/16 10.42	7,63000 %	11,72	41,00	52,72

che lo sconto offerto risulta pari al 36,69%, che come previsto dal capitolato corrisponde ad uno sconto totale da applicare ai listini di riferimento pari a 56,69 %;

Visto il verbale di verifica della congruità dell'offerta ex art. 97, COMMA 3 D.LGS. 50/2016. del 19/01/2017 in cui il RUP valuta e considera esaustiva la documentazione fornita dalla ditta PALADINO COSTRUZIONI SRL e considera l'offerta non anomala.

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente la procedura alla ditta PALADINO COSTRUZIONI SRL per l'importo di € 384.262,80.

Di delegare il dott. Cristian Borrello alla stipula del contratto.

Di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'arch. Gennaro Leanza.

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmata digitalmente ai sensi della normativa vigente