



POLITECNICO
MILANO 1863

Decreto Rep. n°.....Prot. n°.....
Data.....
Titolo.....Classe.....
UOR.....

DIREZIONE GENERALE

Il Direttore Generale

**PROCEDURA MULTILOTTO PER LA STIPULA DI UN ACCORDO
QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO
MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA**

**Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di
Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6**

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”, e successive modificazioni;

Vista la Legge 30.12.2010, n. 240 “Norme in materia di organizzazione delle università, di personale accademico e reclutamento, nonché delega al Governo per incentivare la qualità e l'efficienza del sistema universitario”, e successive modificazioni;

Visto il Decreto del Direttore Generale Repertorio 7881/2019 Protocollo n. 116400 del 07/11/2019 col quale viene indetta procedura di gara aperta;

Vista la proposta di aggiudicazione Protocollo n. 206523 Rep. 130/2019 del 25/11/2019 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione della procedura per l'affidamento della “PROCEDURA MULTILOTTO PER ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6” alla società ATLANTE S.C.P.A..

Oggetto: PROCEDURA MULTILOTTO PER LA STIPULA DI UN ACCORDO
QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER SERVIZI DI PRESIDIO
MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA

**Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona,
Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6;**



POLITECNICO
MILANO 1863

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa;

Importo a base d'asta: € 3.376.000,00 al netto di IVA compresi oneri per la sicurezza pari a € 12.350,00;

Struttura proponente: A.G.I.S.;

RUP: arch. Gennaro Leanza;

Considerato che la procedura di gara è aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e svolta sulla piattaforma SINTEL della centrale acquisti della Regione Lombardia;

Considerato che permangono i presupposti previsti dal decreto;

Preso atto che dalla piattaforma telematica SINTEL risulta:

Che entro i termini previsti è pervenuta la documentazione necessaria per essere ammessi a partecipare alla procedura da parte dei seguenti concorrenti:

| NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE |
|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1544715356311 | MULTI MANUTENZIONE SRL 10786530153 | Forma singola |
| 1544803225727 | Impresa Devi Impianti S.r.l. 02692000124 | Forma singola |
| 1545064631604 | AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CON.S. 01468160393 | Forma singola |
| 1545126921042 | Consorzio Stabile GE.CO. - General Contract 09694300964 | Forma singola |
| 1545127650521 | A.T.S. Costruzioni Generali Srl 06578441211 | Forma singola |
| 1545144303693 | I.T.A.F. 00498610476 | Forma singola |
| 1545148766757 | T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L. 05955211213 | Forma singola |
| 1545149929564 | Research Consorzio Stabile 05041951210 | Forma singola |
| 1545213788708 | VELLA SALVATORE srl 04196700613 | Forma singola |



POLITECNICO
MILANO 1863

| | | |
|---------------|---|---------------|
| 1545214568036 | CONSORZIO ATLANTE società consortile a responsabilità limitata 14206491004 | Forma singola |
|---------------|---|---------------|

Considerato:

che la graduatoria risultante dalla valutazione delle offerte nel corso di gara è la seguente:

| Operatore economico | Pt. Tecnico | Pt. Economico | Totale |
|-------------------------|-------------|---------------|--------|
| Atlante S.C.p.A. | 77,88 | 7,24 | 85,12 |
| I.T.A.F. | 75,56 | 9,21 | 84,77 |
| VELLA SALVATORE srl | 76,46 | 7,53 | 83,99 |
| Consorzio Stabile GE.CO | 68,02 | 10,00 | 78,02 |
| AR.CO. LAVORI | 69,48 | 6,63 | 76,11 |
| Impresa Devi | 68,58 | 4,13 | 72,71 |

che come risulta dalla graduatoria il primo operatore economico classificato risulta essere ATLANTE S.C.P.A;

che il punteggio della ditta prima in graduatoria risulta pari a 85,12 punti;

che lo sconto percentuale offerto da applicare ai prezzi unitari desumibili dai Listini di riferimento è pari al 24,01%;

DETERMINA

di aggiudicare definitivamente l'accordo quadro con un unico operatore economico per "SERVIZI DI PRESIDIO MANUTENTIVO E LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA - Lotto 1 - Manutenzione edile - Sede Leonardo e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG 76832209B6" con importo di gara pari a € 3.376.000,00 oltre IVA da affidare tramite singoli contratti attuativi all'operatore economico **ATLANTE S.C.P.A.**, per lo sconto pari al 24,01% da applicare ai listini di riferimento.

La presente aggiudicazione definitiva è comunque subordinata ad esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti di partecipazione.

Il Direttore Generale
(Ing. Graziano Dragoni)

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente