



POLITECNICO
MILANO 1863

IL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA DIRETTORIALE

**Accordo Quadro Interventi - Lotto 3
CUP D86J16000610005 e CIG 68726290DE dell'Accordo
CUP dell'Assegnazione Di rilancio D41F10000980005
Assegnazione Di Rilancio n. 2**

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessi e considerati

1. che nel mese di maggio 2020 è stato ultimato e validato il progetto esecutivo previsto in programmazione come di seguito dettagliato, caratterizzato da particolare complessità;
2. che il Minimo Garantito per l'aggiudicatario primo in graduatoria del Lotto 3 è stato raggiunto, pertanto, ai sensi dell'art. 2.7.3 del Capitolato Dell'Accordo, è necessario procedere con l'Assegnazione Di Rilancio. Saranno invitati alla procedura i 2 Operatori Economici aggiudicatari del Lotto 3 dell'Accordo Quadro Interventi, Raggruppamento - Consorzio Integra società cooperativa - mandataria - AR.CO Lavori società cooperativa consortile - mandante, e società Notarimpresa spa;
3. che in data 4.6.2018 è stato stipulato tra il Politecnico di Milano - piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133 Milano - C.F. 80057930150 e il Raggruppamento - Consorzio Integra società cooperativa - mandataria, con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido, 182/2 P. IVA 03530851207 - AR.CO Lavori società cooperativa consortile - mandante, con sede in Ravenna, via Argirocastro, 15 P. IVA 01468160393, il contratto in forma pubblica amministrativa (rep. 8/2018) relativo all'affidamento del Lotto 3 dell'Accordo Quadro Interventi CIG 68726290DE avente ad oggetto l'Assegnazione di Contratti per la realizzazione di interventi edilizi di ristrutturazione, nuova costruzione, manutenzione, così come precisato all'art. 2.4 del Capitolato Speciale Dell'Accordo;
4. che in data 19.7.2018 è stato stipulato tra il Politecnico di Milano - piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133 Milano - C.F. 80057930150 e società Notarimpresa spa, con sede in Milano, Piazza Castello, 9 P. IVA 00129050035, il contratto in forma pubblica amministrativa (rep. 14/2018) relativo all'affidamento del Lotto 3 dell'Accordo Quadro Interventi CIG 68726290DE avente ad oggetto l'Assegnazione di Contratti per la realizzazione di interventi edilizi di ristrutturazione, nuova costruzione, manutenzione, così come precisato all'art. 2.4 del Capitolato Speciale Dell'Accordo;



5. che è necessario procedere con l'avvio delle opere relative all'intervento il cui finanziamento è stato completato con il Programma triennale 2012/2014, approvato nel Consiglio di amministrazione 51 del 20.12.2011 (CdA antecedente di approvazione elenco annuale 2011 n. 180 del 31.05.2011), che prevedeva al progressivo 4, codice lavoro 823_10, la voce "Restauro, ristrutturazione e adeguamento normativo dell'Edificio 4 del Campus Leonardo – sede del D.I.C.A. – Lotto 2";
6. che l'importo dell'Assegnazione Di Rilancio 2 del Lotto 3, **PCC**, al netto del ribasso del 15%, è fissato in € **9.040.000** oltre IVA, di cui € 630.000 per oneri della sicurezza, oltre a € 1.500.000 oltre IVA per opzioni contrattuali (IIO), € 750.000 per fondo rischi (IFR) ed € 100.000 per prestazioni di terzi (IPT);
7. che il Consorzio Integra è iscritto nelle white list. Inoltre, in data 16.1.2018 sono state richieste le comunicazioni antimafia ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 159/2011 mediante la BDNA e in data 25.1.2018 hanno dato esito negativo. Allo stesso modo in data 5.9.2019 mediante la BDNA sono state richieste le comunicazioni antimafia ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 159/2011 per AR.CO Lavori società cooperativa consortile, e in data 17.10.2019 hanno dato esito negativo;
8. che per la società Notari Impresa in data 16.1.2018 mediante la BDNA sono state richieste le comunicazioni antimafia ai sensi dell'art. 87 D.Lgs. 159/2011, e risultano ad oggi in istruttoria;
9. che i lavori trovano copertura sul progetto A811VARIO2.A811CODL59, che copre l'importo complessivo dei quadri economici allegati (Contratto Prodromico e Contratto);
10. che il RUP ed il Project Manager dell'Assegnazione sono rispettivamente l'arch. Riccardo Licari e l'ing. Loredano Finessi;
11. che il Direttore Lavori proposto è l'ing. Gianluca Noto dell'Area Tecnico Edilizia;

DETERMINA

- a) di procedere con la trasmissione dell'invito a presentare offerta, successiva nomina della Commissione e svolgimento delle operazioni di Assegnazione, e stipula dei Contratti relativi all'Assegnazione Di Rilancio 2 del Lotto 3, come disciplinato dai Documenti Di Assegnazione allegati alla lettera di invito e dai Documenti Di Gara Dell'Accordo;
- b) di procedere con l'assunzione del vincolo per l'importo PCC di cui al punto 6. che precede, oltre IVA, sul progetto A811VARIO2.A811CODL59, e con il successivo impegno di spesa dei Contratti derivanti dall'Assegnazione Di Rilancio 2 del Lotto 3;
- c) di approvare il progetto esecutivo ed i quadri economici allegati per l'importo complessivo di € 11.200.000, che trova copertura sul progetto di cui al punto b) che precede;
- d) di nominare le figure per la gestione dei Contratti come individuate nei punti 10 e 11 che precedono e di dare mandato al RUP ed al PM alla gestione dei Contratti ai sensi dell'art. 106 del Codice e delle previsioni dei Documenti Di Assegnazione e dell'Accordo;



POLITECNICO
MILANO 1863

- e) di dare mandato all'arch. Riccardo Licari Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia alla stipula dei Contratti derivanti dall'Assegnazione.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni