

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Politecnico di Milano, nei prossimi mesi, intende bandire procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, per la fornitura ed installazione di n.1 camera climatica prefabbricata con pavimento e n.1 camera fredda con pavimento isolato come meglio descritti al paragrafo 2.

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Politecnico di Milano - Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale - Piazza Leonardo da Vinci, 32 – 20133 MILANO

### 2. OGGETTO DELLA FORNITURA

Il Politecnico di Milano intende acquistare la fornitura di n. 1 camera climatica prefabbrica con pavimento e n.1 camera fredda con pavimento isolato. Le apparecchiature fornite devono essere costruite in conformità alle disposizioni inerenti la tutela dell'ozonostratosferico e dell'ambiente, diconsi C.F.C FREE in ottemperanza alle disposizioni pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale N. 549 del 28.12.1993

### 3. REQUISITI MINIMI INDEROGABILI

Si precisa che eventuali proposte con requisiti e/o valori inferiori a quelli minimi stabiliti nel presente documento saranno causa di non partecipazione alla successiva valutazione.

Si definiscono "requisiti minimi" tutti quelli ritenuti inderogabili e necessari. Qualora tali requisiti non fossero disponibili o fossero proposte soluzioni al di sotto dei requisiti richiesti la candidatura non sarà presa in considerazione.

L'operatore economico potrà proporre in sede di offerta eventuali elementi migliorativi a questi requisiti.

I requisiti specifici delle apparecchiature che l'operatore economico intende fornire devono essere contenuti nella scheda tecnica che dovrà accompagnare la manifestazione di interesse dell'operatore stesso a fornire i prodotti in oggetto.

#### **CAMERA FREDDA Dimensioni esterne mm. 3100x2150x2640h**

#### **REQUISITI MINIMI INDEROGABILI.**

#### **Temperatura di utilizzo : +4°C**

#### **CARATTERISTICHE TECNICO COSTRUTTIVE:**

- Porta a cerniera da mm. 900x2000h.
- Pannelli modulari realizzati in lamiera d'acciaio zinco verniciata di colore bianco.
- Isolamento ottenuto con iniezione di poliuretano autoestingente, senza C.F.C. (secondo le norme ISO) con densità media di 38/40 kg mc, coefficiente di conduzione termica 0,022 e spessore di mm. 120.
- Le giunzioni dei pannelli con profilo ad incastro e con ganci in materia plastica dove richiesto, per garantire un efficiente accoppiamento ed un'adeguata resistenza meccanica.

## **IMPIANTO DI REFRIGERAZIONE:**

Con condensazione ad aria, da posizionare sopra la camera fredda.

L'unità deve essere equipaggiata con compressore ermetico completo di:

- rubinetto intercettazione gas
- carica olio per refrigerante R134A
- protettore termico del motore elettrico
- spie di indicazione del livello olio
- pressostato di alta pressione a riarmo automatico con rubinetto di intercettazione
- pressostato di bassa pressione a riarmo automatico con rubinetto di intercettazione
- ricevitore di liquido con rubinetto di partenza liquido e valvola di sicurezza
- condensatore raffreddato ad aria completo di rubinetto di intercettazione
- telaio in profilato di acciaio
- evaporatore del tipo ventilato a bassa velocità
- valvola termostatica con equalizzatore di potenza esterno
- variatore elettronico della velocità del ventilatore

Sistema di controllo della temperatura **con display touch screen**

- Termoregolazione del set con doppio isteresi
- Controllo delle ventole del condensatore e dell'evaporatore con protezione di alta e bassa temperatura
- Sbrinamento elettrico con attivazione anche da tastiera
- Lettura delle ore di funzionamento dell'impianto frigorifero per ottimizzare gli interventi ed il controllo della ventola per minimizzare l'innalzamento della temperatura nella cella refrigerata.
- Funzioni di sicurezza qualora la sonda di temperatura interno cella sia guasta il sistema deve continuare a lavorare ed a mantenere la temperatura in base allo storico registrato.
- Monitoraggio del consumo dei vari componenti (ventilatore, compressore, resistenze elettriche) evidenziando anomalie di consumo / assorbimento elettrico e quindi eventuali inefficienze del sistema.
- Monitoraggio della tensione di rete che in caso di bassa tensione segnala al display l'inconveniente
- Protezione di alta temperatura di condensazione
- Risparmio energetico in modalità NIGHT/DAY
- Smart defrost: rileva automaticamente la formazione eccessiva di brina sull'evaporatore (avviando uno sbrinamento)
- Avviso di porta aperta oltre un tempo prestabilito attivando il buzzer
- Funzioni di registrazione HACCP:
  - Alta temperatura
  - Alta temperatura per guasto alimentazione di rete
  - Porta aperta
  - Temperatura troppo bassa in cella
  - Registrazione-evento: data – ora inizio – durata temperatura di picco
  - Possibilità di controllo e memorizzazione di 30 gg. di traffico apertura porte per ogni giorno con il n.delle aperture ed il tempo totale.
  - Registrazione e memorizzazione degli sbrinamenti
  - Registrazione e memorizzazione dei guasti con data e ora dell'evento

**LA TERMOREGISTRAZIONE** deve memorizzare ogni minuto dei dati funzionali e di temperatura provenienti dal

controllore. Il periodo di riscrittura è di circa un anno.

I dati possono essere scaricati tramite porta USB, per lettura ed archiviazione e visualizzati su un pc tramite software dedicato.

Finestra dedicata alla lettura grafica di un giorno scelto dall'utente

- automatismi per l'accensione e lo spegnimento del compressore alla chiusura ed all'apertura della porta della cella frigorifera
- fusibili di protezione
- magnetotermico di protezione
- contattori di potenza
- termica di protezione

- temporizzatore con sbrinamento evaporatore con sonda di fine fase sbrinamento
- spie di segnalazione ciclo impianto e blocco motocompressore
- spia di segnalazione a accensione impianto illuminazione interna
- contatto remotizzazione allarme
- pannello fuori porta per il controllo della temperatura con display
- lampada di sicurezza.

**Tensione 220/400V.50HZ**

**Potenza installata 1.5Kw**

**Scaffalatura sui 3 lati**

### **CAMERA CLIMATICA PREFABBRICATA con pavimento**

**Dimensioni esterne mm. 2620x2020x2520h**

**Dimensioni interne mm. 2500x1900x2400h**

### **REQUISITI MINIMI INDEROGABILI.**

Temperatura da +10°C a +35°C ±2°C

### **Caratteristiche tecnico-costruttive:**

- pannelli modulari realizzati in lamiera d'acciaio preverniciata di colore bianco
- pavimento in materiale antisdruciolevole rivestito in PVC grigio
- isolamento ottenuto con iniezione di poliuretano espanso autoestinguento senza C.F.C. (secondo le norme ISO) con densità media di 38/40 kg.mc., coefficiente di conduzione termica 0,022
- spessore isolamento mm. 60
- le giunzioni dei pannelli ottenuti con un profilo ad incastro con ganci in materiale plastico dove richiesto, per garantire un perfetto accoppiamento ed un'adeguata resistenza meccanica
- 1 porta a tampone luce netta mm. 800x2000, posizionata sul lato da definire, dotata di maniglia con pulsante di sgancio interno secondo le vigenti norme di sicurezza

### **IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE**

con condensazione ad aria da posizionare sopra la camera climatizzata

L'unità è equipaggiata con compressore ermetico completo di:

- rubinetto intercettazione gas
- carica olio per refrigerante R134A
- protettore termico del motore elettrico
- spie di indicazione del livello olio
- pressostato di alta pressione a riarmo automatico con rubinetto di intercettazione
- pressostato di bassa pressione a riarmo automatico con rubinetto di intercettazione
- ricevitore di liquido con rubinetto di partenza liquido e valvola di sicurezza
- condensatore raffreddato ad aria completo di rubinetto di intercettazione
- telaio in profilato di acciaio
- evaporatore del tipo ventilato a bassa velocità
- valvola termostatica con equalizzatore di potenza esterno
- regolatore della velocità dei ventilatori

### **QUADRO ELETTRICO**

#### **PANNELLO FUORI PORTA**

Controllo della temperatura con sistema **display touch screen**

- Visualizzazione della temperatura d'esercizio
- Regolazione della temperatura d'esercizio
- Termoregolazione del set con doppio isteresi
- Controllo delle ventole del condensatore e dell'evaporatore con protezione di alta e bassa temperatura
- Sbrinamento elettrico con attivazione anche da tastiera
- Lettura delle ore di funzionamento dell'impianto frigorifero per ottimizzare gli interventi ed il controllo

della ventola per minimizzare l'innalzamento della temperatura nella cella refrigerata.

- Funzioni di sicurezza qualora la sonda di temperatura interno cella sia guasta il sistema deve continuare a lavorare ed a mantenere la temperatura in base allo storico registrato.

- Monitoraggio del consumo dei vari componenti (ventilatore, compressore, resistenze elettriche) evidenziando anomalie di consumo / assorbimento elettrico e quindi eventuali inefficienze del sistema.

- Monitoraggio della tensione di rete che in caso di bassa tensione segnala al display l'inconveniente

- Protezione di alta temperatura di condensazione

- Risparmio energetico in modalità NIGHT/DAY

- Smart defrost: rileva automaticamente la formazione eccessiva di brina sull'evaporatore (avviando uno sbrinamento)

- Avviso di porta aperta oltre un tempo prestabilito attivando il buzzer

- Funzioni di registrazione HACCP:

1. Alta temperatura
2. Alta temperatura per guasto alimentazione di rete
3. Porta aperta
4. Temperatura troppo bassa in cella

- Per ogni evento registrazione di: data – ora inizio – durata temperatura di picco

Possibilità di controllo e memorizzazione di 30 gg. di traffico apertura porte per ogni giorno con il n. delle aperture ed il tempo totale.

Registrazione e memorizzazione degli sbrinamenti

Registrazione e memorizzazione dei guasti con data e ora dell'evento

#### **WEB SERVER INTEGRATO**

LA TERMOREGISTRAZIONE memorizza ogni minuto dei dati funzionali e di temperatura provenienti dal controllore e dalle sonde monitor anche in assenza di rete.

Il periodo di riscrittura è **di circa un anno**.

I dati possono essere scaricati tramite porta USB, per lettura ed archiviazione, e visualizzati su un pc tramite il software dedicato.

Finestra dedicata alla lettura grafica di un giorno scelto dall'utente

Allarme di segnalazione porta aperta con buzzer e lampadina intermittente

#### **4. IMPORTO**

Il valore della fornitura non potrà essere superiore a **€ 39.000,00** iva esclusa, comprensivo di tutti gli oneri concernenti la fornitura.

#### **5. SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d'interesse gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D. Lgs 50/2016.

In caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di operatori economici troverà applicazione quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

#### **6. REQUISITI GENERALI E DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

a. Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

b. Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) del d.lgs. 50/2016: Iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. o nell'apposito registro se cooperativa, dalla quale risulti che l'impresa svolge attività nel settore della presente manifestazione d'interesse.

Per tali requisiti occorre compilare il DGUE e autocertificazione integrativa (come da modelli allegati).

## 7. CRITERI SELETTIVI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

c. l'operatore economico dovrà dimostrare di aver fornito strumenti analoghi o simili a quello oggetto del presente avviso in termini di prestazioni negli ultimi 3 anni (periodo 2019 - 2021).

Tale dichiarazione dovrà essere resa nella parte IV, sezione C del DGUE indicando l'anno, il destinatario dell'acquisto, la descrizione dell'apparecchiatura installata.

## 8. CRITERI SELETTIVI DI CAPACITA' TECNICO PROFESSIONALE

Alla procedura, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, saranno invitati almeno 5 operatori economici ove esistenti, nel rispetto della diversa dislocazione territoriale delle imprese.

## 9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti in grado di soddisfare i requisiti minimi inderogabili richiesti e che dispongono delle capacità tecnico professionali come delineate nel testo del contratto possono presentare la propria candidatura presentando:

1. DGUE
2. Dichiarazioni integrative al DGUE
3. Una dichiarazione su carta intestata di poter fornire una macchina con i requisiti minimi individuati al precedente punto 3 e rispettare i criteri selettivi di capacità tecnica professionale di cui la precedente punto 7.

La documentazione deve essere fornita esclusivamente in formato elettronico e potrà essere inviata tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo [pecica@cert.polimi.it](mailto:pecica@cert.polimi.it).

Il messaggio deve avere per oggetto: **“Camera climatica prefabbricata con pavimento e camera fredda con pavimento isolato”**.

Si ricorda che il servizio di PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella in cui si riceve il messaggio, sono e-mail di posta certificata. Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato NON saranno presi in considerazione.

**Gli operatori economici interessati devono presentare candidatura allegando obbligatoriamente la documentazione e il DGUE.**

**La documentazione dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 06/07/2022.**

**Eventuali documentazioni pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.**

Gli operatori economici che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse sono invitati ad iscriversi sul portale SINTEL della Regione Lombardia poiché la gara verrà gestita da questa piattaforma.

Le informazioni relative alle modalità di iscrizione sono reperibili sul sito: [www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria](http://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria) e tramite il Call Center attivo dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 18.00 al Numero 800.116.738

## 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

La presente indagine di mercato è volta a conoscere l'assetto del mercato, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante.

Gli operatori economici che presenteranno candidatura potranno essere contattati al fine di acquisire ulteriori informazioni sulle soluzioni tecniche di cui dispongono le strumentazioni in oggetto.

**Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.**

**L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

L'Ente, a seguito delle domande pervenute e della relativa documentazione analizzata, si riserva di invitare alla successiva procedura negoziata, tutti gli operatori economici, rispondenti nei termini ed in possesso dei requisiti e dei criteri richiesti rispettivamente ai punti 3, 6 e 7 come dichiarati nella candidatura.

Gli operatori economici interessati sono invitati ad iscriversi alla piattaforma Sintel e a qualificarsi per il Politecnico di Milano. Informazioni relative alle modalità di iscrizione e qualifica sono reperibili sul sito:

- <http://www.polimi.it/imprese/proponiti-come-fornitore>
- <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>

e tramite il call center di ARIA al numero verde 800.116.738

Eventuali richieste di chiarimento di natura amministrativa possono essere inviate all'indirizzo PEC [pecica@cert.polimi.it](mailto:pecica@cert.polimi.it) o all'indirizzo email [dica-acquisti@polimi.it](mailto:dica-acquisti@polimi.it).

#### 10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

#### 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Politecnico di Milano, nella sezione "Info per - Imprese – Partecipa ad una gara".

Il RUP

Sig. Luciano Azzoni

*Firmata digitalmente ai sensi della normativa vigente*