



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRETTORIALE

**Accordo Quadro Interventi - Lotto 1
CUP D86J16000610005 e CIG 6872603B66 dell'Accordo
CUP dell'Assegnazione Diretta D48H22000390005
Assegnazione Diretta n. 47**

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessi e considerato

1. che in data 6.9.2018 è stato stipulato tra il Politecnico di Milano - piazza Leonardo da Vinci n. 32, 20133 Milano - C.F. 80057930150 e il Raggruppamento – Multi Manutenzione srl – mandataria, con sede in Cusano Milanino, via Merli, 10, P.IVA. 10786530153, I.M.E. srl - mandante con sede in Medolla (PD), via Posta, 4 P.IVA. 02483170367, il contratto in forma pubblica amministrativa (rep. 16/2018) relativo all'affidamento del Lotto 1 dell'Accordo Quadro Interventi CIG 6872603B66 al secondo aggiudicatario in graduatoria, avente ad oggetto l'Assegnazione di Contratti per la realizzazione di interventi di interventi impiantistici, così come precisato all'art. 2.4 del Capitolato Speciale Dell'Accordo;
2. che con atto registrato all'AE di Sondrio Serie 1T n. 3026 l'ATI è stata risolta e pertanto l'Appaltatore risulta essere la società Multi Manutenzione srl;
3. che il 26.3.2018 sono state richieste le informazioni antimafia ai sensi dell'art. D.Lgs. 159/2011 mediante la BDNA, che risultano ancora in via istruttoria;
4. che è necessario procedere all'intervento autorizzato con il Programma Triennale delle Opere Pubbliche del Politecnico 2022/2024 approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 220 del 27.4.2022 (voce 34) codice lavoro 11_2022, "Città Studi, Bonardi, edificio 14, Realizzazione archivi";
5. che per il principio di rotazione, anche considerato che il Contratto dell'Accordo dell'Operatore Economico primo in graduatoria è scaduto, la AD47 deve essere Assegnata all'Appaltatore di cui al punto 1. che precede;
6. che sul progetto è stato prodotto un aggiornamento dei prezzi sul Prezziario Regionale OOPP Regione Lombardia Edizione 2022;
7. che l'importo PC stimato per l'Assegnazione Diretta 47, è fissato in € 520.483,05 oltre IVA, incluso CSE, cui è stato applicato il ribasso RPU1 formulato dall'Operatore Economico pari al 21,21%, a valle del quale il prezzo PCO derivante, arrotondato, è pari a € 405.000 oltre IVA. Al PCO si aggiunge l'importo IFR pari a massimi € 40.000 e IIO pari ad un massimo di € 350.000, per interventi descritti nell'Allegato C.1 Di Assegnazione;
8. rispetto a quanto previsto per gli Accordi Quadro Interventi, e in virtù delle previsioni del D.L. decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, come anticipato nei



POLITECNICO
MILANO 1863

punti precedenti, i prezziari utilizzati per le stime sono aggiornati come dettagliatamente indicato nell'Allegato C Di Assegnazione, oltre che per evitare il rischio di gara deserta, anche per onorare i principi descritti all'art. 2 del Capitolato dell'Accordo e dell'Assegnazione stessa, considerato il particolare momento storico imprevisto ed imprevedibile in essere, dal quale non è possibile prescindere;

9. che il PCO trova copertura sul progetto A822PROG11;
10. che il RUP è l'arch. Marco Medizza dell'Area Tecnico Edilizia;
11. che il progetto è stato validato con atto del 12 maggio 2022;
12. che il Direttore Lavori proposto è l'arch. Dario Poli dell'Area Tecnico Edilizia;

DETERMINA

- a) di procedere con la trasmissione dell'invito a confermare l'interesse a contrarre e successiva stipula del Contratto relativo all'Assegnazione Diretta 47 del Lotto 1, come disciplinato dai Documenti Di Assegnazione allegati alla lettera di invito a contrarre e dai Documenti Di Gara dell'Accordo;
- b) di procedere con l'assunzione del vincolo per l'importo PCO di cui al punto 6. che precede, oltre IVA, sul progetto sul progetto A822PROG11 e con il successivo impegno di spesa del Contratto derivante dall'Assegnazione Diretta 47 del Lotto 1;
- c) di approvare il progetto allegato;
- d) di nominare le figure per la gestione del Contratto come individuate nei punti 8 e 10 che precedono e di dare mandato al RUP alla gestione del Contratto, ivi compreso l'art. 106 del Codice e delle previsioni dei Documenti Di Assegnazione e dell'Accordo;
- e) di dare mandato all'arch. Riccardo Licari Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia alla stipula del Contratto derivante dall'Assegnazione.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni