

Prof. Arch. Gianandrea Ciaramella

ATTIVITA' ISTITUZIONALI

Architetto, professore associato (Macrosettore 08/C1 Design e progettazione tecnologica dell'architettura) presso il Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente costruito -ABC, del Politecnico di Milano. Svolge la propria attività didattica, di ricerca e consulenza con particolare riferimento all'innovazione tecnologica e alle relazioni tra il processo edilizio e l'attività di gestione e valorizzazione immobiliare.

Presidente del Consorzio CISE (Construction Innovation and Sustainable Engineering), partecipato da Politecnico di Milano, Università di Bergamo, Università di Pavia, Università di Brescia, Università di Parma.

Dal 2017 al 2023 è stato Coordinatore del MSc *Management of Built Environment*, Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni, Politecnico di Milano.

Dal 2003 è *fellow member* di RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors), associazione della quale ha ricoperto la carica di Presidente del Capitolo italiano, dal 2004 al 2010.

Fondatore e partner di Brave Management & Technology Srl, spin-off del Politecnico.

Responsabile scientifico del Joint Research Center *Proptech*, presso Fondazione Politecnico di Milano e co-fondatore di Italian Proptech Network.

INCARICHI DI INSEGNAMENTO

Titolare del Laboratorio *Facility Management* (6 CFU), Corso di laurea magistrale in Gestione del Costruito, Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni, Politecnico di Milano.

Titolare del Corso *Evaluation and management of real estate* (9 CFU), Corso di laurea magistrale in Gestione del Costruito, Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni, Politecnico di Milano.

Titolare del corso *Real estate process management and innovation*, Phd DABC.

INCARICHI DI DIREZIONE SCIENTIFICA

Attività svolta nell'ambito del Consorzio CISE, Politecnico di Milano.

Co-direttore del Master d I livello "Real estate management", Politecnico di Milano.

Direttore del Master "Contract, claim and delay management in construction works", Consorzio Cise.

Co-direttore del Corso di aggiornamento "Metodi, tecniche e strumenti professionali per il settore immobiliare", Consorzio Cise.

Attività svolta nell'ambito di Graduate School of Management - GSOM, Politecnico di Milano.

Svolge attività di direzione e coordinamento di attività formative dal 2005, in particolare:

- Dal 2004/2005 co-direttore del Corso *Executive Asset, property e Facility management - FPM*.
- Dal 2011 al 2013 promotore e co-direttore del Corso di perfezionamento: *Manager della gestione del patrimonio e dello sviluppo edilizio nelle pubbliche amministrazioni, nelle università, enti di ricerca e istituzioni scolastiche*, SUM Scuola di Management per le Università, gli Enti di Ricerca e le Istituzioni Scolastiche.
- Dal 2012 co-direttore del *Percorso Executive in Real Estate - PERE*.
- Nel 2022 ha promosso e diretto il Master Corporate SAUDI ARAMCO "Building and facility management".

PARTECIPAZIONE A COMITATI TECNICO SCIENTIFICI E CONSIGLI DI AMMINISTRAZIONE

Membro indipendente del Comitato Consultivo del Fondo Immobili Pubblici (Investire SGR).

Membro indipendente del Comitato Consultivo del FIP Moscova (Investire SGR).

Membro indipendente del Consiglio di amministrazione di Green Stone Sicaf.

Presidente e membro del Consiglio di amministrazione di Consorzio CISE (Construction Innovation Sustainable Environment).

Membro, delegato dal Politecnico di Milano, del Consiglio di amministrazione della fondazione Alfonso Pini.

COMITATI SCIENTIFICI EDITORIALI

Dal 2008 al 2012 membro del Comitato scientifico della Collana “Real estate”, Ed. Il Sole 24 Ore, Milano.

Dal 2013 membro del comitato scientifico Collana Politecnica – area architettura (Serie: Tecnologia, Progettazione dell'architettura, Urbanistica e territorio, Design, Saggi, Documenti e Ricerche, Real Estate), Maggioli Editore.

Dal 2014 membro del comitato scientifico della Collana “Real Estate”, Franco Angeli Editore.

Dal 2016 è membro di IEREK - *International Experts for Research Enrichment and Knowledge Exchange* (ierek.org)

Dal 2016 associate editor di “*Environmental Sciences and Sustainable Development (ESSD) Journal*”, Elsevier.

Dal 2016 membro del comitato editoriale della collana “*Social housing*”, Bruno Mondadori Editore.

PUBBLICAZIONI

È autore e/o co-autore di oltre 150 pubblicazioni scientifiche e diversi volumi, tra cui: *Property management per le imprese*, Franco Angeli, 2010; *Spazio ufficio. Programmare, progettare e gestire l'ufficio contemporaneo*, Maggioli, 2015; *Corporate real estate*, Franco Angeli, 2016; *Sviluppo immobiliare e rigenerazione urbana – perché alcuni progetti hanno successo e altri falliscono*, Franco Angeli, 2019.

Milano, 11.06.2024

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del ex D. Lgs. 196/2003. Aut. Min. N. 13/I/0007145/03.04 del 1 aprile 2008

