



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

## DETERMINA DIRETTORIALE

**Autorizzazione a contrarre** per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione necessari al completamento dei nuovi impianti di raffrescamento posti a servizio delle aule didattiche ubicate ai piani 5° e 6° dell'Edificio 14 (Nave) – “Campus Bonardi” - Polo di Milano Città Studi del Politecnico di Milano.

- Realizzazione delle Opere Civili e di Completamento.

Cod. Lav. 05\_2021

CUP: D48I21000390005

### IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

#### **premesse che**

1. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2023 approvato con delibera n 46 dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022, prevede alla voce 7 la ristrutturazione e la realizzazione dell'impianto di raffrescamento delle aule didattiche ubicate ai piani 5° e 6° dell'Edificio 14 (Nave);
2. risultando assolutamente prioritario garantire il regolare proseguimento delle lezioni del secondo semestre, tuttora in corso, è indispensabile avviare con sollecitudine le operazioni di completamento delle opere civili necessarie alla realizzazione dei nuovi impianti di raffrescamento all'interno delle aule sopra indicate;
3. il Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP) degli interventi è l'arch. Marco Medizza afferente all'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);
4. il geom. Cesare Pietro Colombo dell'ATE ha provveduto alla quantificazione economica dei lavori di cui trattasi, da porre come stima a base di gara, e l'importo che ne deriva dalla computazione analitica dei lavori è pari ad € 148.475,92 comprensivi di € 21.716,02 per oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### **considerato che**

5. l'importo complessivo necessario per la realizzazione delle opere in oggetto risulta essere inferiore a € 150.000,00;
6. l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 co. 1 lett. a) (di seguito Codice degli Appalti), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo alla società afferente al settore specialistico delle opere edili. Tale modalità di procedere ha ragione



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

- nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto e dei tempi a disposizione;
7. il tecnico incaricato dal RUP, geom. Cesare Pietro Colombo, previa valutazione del possesso dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato ex art. 94 e art. 95 del Codice ha pertanto contattato la Società **EDILSERVICE di GIUSEPPE DEFENDI s.n.c.**, già nota a questa Amministrazione per puntualità e competenza nello svolgimento di lavori analoghi, con sede in via G. Carducci, 2/A - Cortenuova - 24050 (BG), C.F. DFNGPP62L22B393E e P.IVA 04220780169, che si è offerta, come da preventivo del 18.04.2023, di svolgere i lavori in oggetto per un importo complessivo di **€ 125.000,00** di cui **€ 21.716,02** per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al **18.52%** sull'importo di cui al precedente punto 4;

#### **preso atto**

8. della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e art. 95 del Codice degli Appalti in capo alla suddetta impresa;
9. della disponibilità dei fondi;
10. della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
11. che il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Dario Poli coadiuvato dal geom. Cesare Pietro Colombo, entrambi afferenti all'ATE;
12. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
13. che il RUP ha valutato congruo l'importo del preventivo di cui al precedente punto 7;
14. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento in oggetto;
15. che la spesa complessiva di **€ 137.500,00 €** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A821DOTA10 (Cod. Lav. 05\_2021);

#### **visti**

16. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
17. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
18. l'art. 50 co. 1 lett. a) ed il preventivo citato al punto 7. che precede.

#### **DETERMINA**

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto a favore della Società **EDILSERVICE di GIUSEPPE DEFENDI s.n.c.** con sede legale in via G. Carducci, 2/A -



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

- Cortenuova - 24050 (BG), C.F. DFNGPP62L22B393E e P.IVA 04220780169, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice degli Appalti;
  - di approvare il costo complessivo dell'intervento pari a **€ 137.500,00 € IVA** 10% compresa, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A821DOTA10 (Cod. Lav. 05\_2021);
  - di nominare quale Direttore dei Lavori in oggetto l'arch. Dario Poli, coadiuvato dall'arch. Luigi Guzzoni e dal geom. Cesare Pietro Colombo, entrambi afferenti dell'ATE del Politecnico di Milano.
  - di dare mandato all'arch. Riccardo Licari, Dirigente dell'ATE, alla stipula in forma pubblica amministrativa avanti all'Ufficiale Rogante o privata del contratto derivante dall'affidamento.

F.to digitalmente  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Graziano Dragoni