



POLITECNICO
MILANO 1863

IL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per l'affidamento di prestazioni professionali di progettazione esecutiva, indagini geologiche e geotecniche, direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione e attività connesse con la realizzazione dell'appalto relativo al progetto "VITAE – sustainable Valorisation of the erITreAn hERitage adulis archaeological site project" CUP D35H20000200006

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato che

1. L'Ateneo, tramite i Dipartimenti di Meccanica (DMEC), Energia (DENG), Architettura e Studi Urbani (DASTU) e Ingegneria Civile Ambientale (DICA), dall'01/11/2020 ha avviato un progetto teso alla valorizzazione sostenibile di un sito archeologico in Eritrea, che è stato presentato e ha ottenuto il finanziamento dell'Agenzia Italiana per la Cooperazione e lo Sviluppo (AICS).
2. Sono stati quindi avviati i necessari approfondimenti amministrativi e tecnici grazie al personale coinvolto dai diversi dipartimenti, e si rende ora necessario l'approfondimento progettuale a livello esecutivo, per l'ottenimento delle autorizzazioni e per bandire la procedura per l'affidamento della realizzazione delle opere in sito, anche al fine di non perdere il finanziamento ottenuto.
3. Per le attività di realizzazione della c.d. "casa della missione", il finanziamento che sarà erogato a fronte delle necessarie rendicontazioni, è pari a 800.000 €, e comprende un costo di costruzione stimato in ca. 650.000 €, che, mediante le opportune rivisitazioni alle scelte progettuali, dovrà essere ridotto al fine di ricomprendere, nel finanziamento le spese per la progettazione e la direzione lavori, comprensive degli aspetti legati alla



POLITECNICO
MILANO 1863

- sicurezza, le attività connesse alla costruzione in Eritrea, il supporto al responsabile unico del procedimento.
4. Sentiti i Dipartimenti coinvolti, il responsabile unico del procedimento (RUP) proposto è il prof. Matteo Colombo del Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale (DICA). Lo stesso sarà supportato dall'Area Tecnico Edilizia del Politecnico oltre che da un legale specializzato in contrattualistica pubblica.
 5. L'Area Tecnico Edilia ha calcolato l'importo della parcella, per le attività soggette all'applicazione del D.M. 17 giugno 2016, corrispondenti alla progettazione comprensiva della sicurezza, la direzione lavori e relativa assistenza, ed il coordinamento della sicurezza in esecuzione. La cifra calcolata ammonta a 100.838,38 € oltre cassa ed IVA, come da parcella allegata. A detta cifra vanno aggiunte le indagini ed il supporto al RUP ed al Politecnico nelle attività connesse con la costruzione.
 6. L'Area Tecnico Edilizia, incaricata dal Politecnico e quindi dal RUP, ha provveduto alla stesura dello schema disciplinare di incarico ed al calcolo della stima della parcella, utilizzando il D.M. 17.6.2016.

considerato che

7. L'importo complessivo stimato ed offerto, per i servizi di cui al punto 2 risulta essere inferiore alla soglia di € 139.000,00. L'art. 1 co. 2 lett. a) Legge 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito Codice appalti) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ai 139.000,00 €, il RUP ha, quindi, ritenuto, visto l'importo stimato della prestazione, di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo a professionista specializzato e con esperienze in appalti e progetti internazionali e in particolare in Eritrea. Tale modalità di procedere ha inoltre ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto.
8. Il Politecnico ha quindi contattato lo studio Shesa dell'arch. Eloy Suarez, con sede in via degli Etruschi 24 – Roma, di comprovata esperienza e competenza in appalti simili a quello in fase di sviluppo, che si è reso disponibile alla collaborazione, per le attività indicate nell'offerta del 31 agosto 2020 allegata, nei tempi previsti dall'AICS, per l'importo complessivo a corpo di 121.000 € oltre cassa 4% ed IVA 22%, suddivisi in 55.000 € per l'attività di progettazione, 18.000 € per prove geologiche e geotecniche e 48.000 € per la direzione lavori ed attività connesse con la costruzione.
9. Il RUP, verificate le cifre indicate in offerta e nelle parcella, considerate le attività previste ed il carattere del progetto di che trattasi, ritiene congrua l'offerta dello studio Shesa.
10. Il RUP propone di avviare la procedura mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett.a) Legge 120/2020, come modificata dalla Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36 del Codice degli Appalti a favore dello studio Shesa con sede in via degli Etruschi 24 – Roma P.IVA 1308007100, che risulta essere iscritto su piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia.



POLITECNICO
MILANO 1863

considerato inoltre che

11. L'attività di direzione lavori ed attività connesse con la costruzione, per l'importo offerto di 48.000 €, saranno attivate solo nel caso di ottenimento delle necessarie autorizzazioni e di avvenuto affidamento dell'appalto, nell'ambito del contratto saranno gestite quali modifiche contrattuali, ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a) del Codice appalti. L'attivazione delle modifiche contrattuali potrà avvenire non oltre i 3 anni successivi alla registrazione della presente determina, e dovrà essere formalizzata con apposito ordine di servizio integrativo al contratto che preciserà le condizioni che hanno determinato la loro attivazione.

considerato inoltre che

12. la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 58 del 21.12.2021 con cui è stato approvato il Programma biennale di acquisiti di forniture e servizi 2022/2023 e successivi aggiornamenti (ex art. 1 co. 505 Legge di Stabilità 2016) non ha previsto la procedura di affidamento dell'incarico in oggetto, per sopraggiunte esigenze dell'Amministrazione.

visti

13. Il Codice appalti e l'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 co. 2 del Codice appalti.
14. La parcella e l'offerta dello studio interpellato.

preso atto

15. Della disponibilità dei fondi.
16. Della necessità di realizzare celermente quanto descritto al punto 2 che precede, prima con lo sviluppo della progettazione e quindi, se permarranno i presupposti legati alla realizzazione dell'intervento e saranno rilasciati i necessari assentimenti, con la direzione lavori e le attività correlate.
17. Che il direttore dell'esecuzione del contratto derivante dal presente affidamento è il Prof. Marco Bocciolone afferente al Dipartimento di Meccanica (DMEC).
18. Che le prestazioni sono contabilizzate a corpo e la relativa congruità è stata verificata dal RUP e dal supporto al RUP.
19. Che l'Area Tecnico Edilizia ha predisposto la documentazione necessaria per il presente affidamento.
20. Che la spesa complessiva di 153.524,80 € comprensiva dell'inarcassa 4% e dell'IVA al 22% e delle modifiche contrattuali trova copertura sui fondi disponibili sul progetto BNIO^{RISTO}1.



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA

- Di approvare l'affidamento della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, e, nel caso permanessero i presupposti, valutati dal RUP, della successiva direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in esecuzione, della realizzazione delle indagini e delle attività connesse con la costruzione, e la relativa documentazione per l'espletamento dell'affidamento.
- Di procedere con l'affidamento diretto di dette prestazioni, ai sensi dell'art. 1 co 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificata dalla Legge 108/2021, in deroga all'art. 36 co. 2 del Codice appalti, a favore dello studio Shesa dell'arch. Eloy Suarez, con sede in via degli Etruschi 24 – Roma, P.IVA 1308007100.
- Di nominare quale RUP il Prof. Matteo Colombo del Dipartimento di Ingegneria Civile Ambientale (DICA).
- Di nominare quale DEC il Prof. Marco Bocciolone afferente al Dipartimento di Meccanica (DMEC).
- Di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice appalti (art. 106).
- Di approvare il costo complessivo a corpo di 121.000 € oltre cassa 4% ed IVA 22%, suddivisi in 55.000 € per l'attività di progettazione comprensiva dell'ottenimento degli assentimenti (10.000 €), 18.000 € per prove geologiche e geotecniche e 48.000 € per modifiche contrattuali di cui all'art. 106 co. 1 lett. a) del Codice appalti consistenti nella direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione ed attività connesse con la costruzione. Il costo complessivo trova copertura sui fondi disponibili sul progetto BNIORISTO1.
- Che l'attivazione delle modifiche contrattuali deve avvenire nel rispetto delle previsioni indicate nella presente determina e deve essere formalizzata mediante ordine di servizio integrativo al contratto, il quale deve precisare le motivazioni sottese all'attivazione.
- di autorizzare, per la motivazione di cui sopra la modifica/aggiornamento del Programma biennale degli acquisti di forniture e di servizi in vigore (ex art. 1 co. 505 Legge di Stabilità 2016) con l'inserimento della procedura in oggetto.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni