



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per l'esecuzione dei lavori specialistici di completamento degli impianti elettrici e speciali, complementari all'intervento di riqualificazione generale dell'Edificio B3 afferente al Dipartimento di Design, nell'ambito del "Progetto Dipartimenti di Eccellenza", presso il Polo di Milano del Politecnico – Sede di Milano Bovisa – Campus di Via Durando – Edificio B3 – Via Candiani, 72 – 20158 Milano.

Cod. Lav. 12_2022; CUP: D46C17000050006

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato che

1. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2023 approvato con delibera n 46 dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022, prevede alla voce 33 la riqualificazione generale dell'Edificio B3, afferente al Dipartimento di Design, nell'ambito del "Progetto Dipartimenti di Eccellenza";
2. risulta assolutamente prioritario garantire al più presto la piena fruibilità degli spazi in oggetto realizzando le opere di completamento necessarie che consistono essenzialmente nella fornitura e posa in opera dei corpi illuminanti speciali a servizio delle sale riunioni e degli spazi comuni, nel rifacimento completo dell'impianto di rivelazione fumi all'interno dei locali di Polifactory, nel completamento dell'impianto di controllo accessi, ecc...;
3. il Responsabile unico del procedimento (di seguito RUP) degli interventi è l'arch. Marco Medizza afferente all'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);
4. i tecnici afferenti all'ATE hanno perciò provveduto alla quantificazione economica dei lavori di cui trattasi, da porre come stima a base di gara, e l'importo che ne deriva dalla computazione analitica dei lavori è pari ad € 133.743,73 oltre ad € 2.150,00 per oneri specifici della sicurezza ed € 14.039,40 per costi della manodopera;

considerato che

5. l'importo complessivamente stimato, necessario per la realizzazione delle opere in oggetto, risulta quindi essere inferiore ad € 150.000,00;
6. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo ad una società afferente al settore specialistico degli impianti elettrici e speciali. Tale modalità di



POLITECNICO
MILANO 1863

- procedere ha ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto e dei tempi a disposizione;
7. il tecnico incaricato dal RUP, considerata la serietà, l'affidabilità ed anche l'immediata disponibilità, per l'espletamento della procedura ha contattato la ditta **RS IMPIANTI s.r.l.**, già nota a questa Amministrazione, con sede in via San Giovanni Bosco, 12 - 20052 Monza (MB), specializzata nello svolgimento di lavori specialistici di natura elettrica e speciale, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione, nei tempi necessari, per un importo di € 123.712,95 oltre ad € 2.150,00 per oneri della sicurezza ed € 14.039,40 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 139.902,35** così come da preventivo del 20.11.2023, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al **7,50%** sull'importo stimato dei soli lavori di cui al precedente punto 4;
 8. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

preso atto

9. della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art.94 e art. 95 del Codice degli Appalti in capo alla società **RS IMPIANTI s.r.l.** con sede in via San Giovanni Bosco, 12 - 20052 Monza (MB);
10. della disponibilità dei fondi;
11. della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
12. che il Direttore dei Lavori proposto per il controllo dei suddetti interventi di completamento impiantistico è il geom. Cesare Pietro Colombo, afferente all'ATE;
13. che i lavori sono contabilizzati a corpo e verranno liquidati, in una unica soluzione al termine dei lavori stessi, a seguito di emissione di relativo CRE;
14. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento in oggetto;
15. che la spesa complessiva di **€ 153.892,58** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG12 (Cod. Lav. 12_2022);

visti

16. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti;
17. il preventivo citato al punto 7 che precede;

DETERMINA

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto alla società **RS IMPIANTI s.r.l.**, con sede in via San Giovanni Bosco, 12 - 20052 Monza (MB) – C.F./P. IVA 05228220967, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti;



POLITECNICO
MILANO 1863

- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice degli Appalti;
- di approvare il costo complessivo degli interventi pari ad **€ 153.892,58**, oneri specifici per la sicurezza, costi della manodopera e IVA 10% compresi, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG12 (Cod. Lav. 12_2022);
- di nominare quale Direttore dei Lavori degli interventi di completamento in oggetto il geom. Cesare Pietro Colombo, tecnico afferente all'ATE del Politecnico di Milano;
- di dare mandato all'ing. Gianluca Noto, Dirigente dell'ATE, alla stipula del contratto derivante dall'affidamento.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni