



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO
EDILIZIA

Milano, 20 ottobre 2023

Spett.
Concorrenti

Oggetto: Accordo quadro Residenze Universitarie (AQRU)
CIG dell'Accordo: 9903283FA6
Procedura ristretta
Fase ad inviti
Risposte ai quesiti pervenuti dal 16 ottobre 2023 al 20 ottobre 2023 ore 10.00
(risposte ai chiarimenti n. 1)

In relazione ai quesiti di comune interesse pervenuti nel periodo indicato in oggetto da parte degli operatori di mercato si riportano in allegato le relative risposte fornite.

L'occasione è gradita per porgere,
Distinti saluti.

Il Project Manager

Dott. Francesco Vitola

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Dell'Accordo

Arch. Chiara Ragona
(f.to digitalmente)

Risposte ai quesiti pervenuti dal 16 ottobre 2023 al 20 ottobre 2023 ore 10.00

Quesito n. 1

Ai fini della partecipazione alla "Riunione con il Concorrente" fissata per il giorno 30 p.v., il presente costituendo RTI chiede:

- a) Se è sufficiente la procura con autentica notarile in capo al procuratore della sola mandataria che partecipando alla videochiamata confermerà le domande e le interlocuzioni espresse anche dai delegati della mandante e dei propri soci esecutori (essendo la mandataria anche un consorzio fra società cooperative) nonché dei progettisti incaricati dallo stesso costituendo RTI;
- b) In caso negativo e per il motivo sopraesposto di una sola procura con autentica notarile per ciascun concorrente, se per la mandante, per i soci esecutori e per i progettisti può essere ritenuta valida la sola delega con firma digitale del legale rappresentante di ciascuna impresa (mandante; soci esecutori; progettista), essendo comunque presente alla videochiamata anche il procuratore della mandataria e capogruppo.

Risposta al quesito n. 1

È sufficiente la procura con autentica notarile in capo al procuratore della sola mandataria.

Quesito n. 2

- 1) In riferimento al Capitolato dell'Accordo di Gara - Capitolo 3, Art. 3.1; Art 3.1.1; Art. 3.1.2 - si richiede di confermare che l'offerta economica espressa dal concorrente primo classificato verrà applicata all'esecuzione dell'intervento 1 e dell'intervento 3 del Master Plan e che l'operatore economico primo classificato avrà diritto di ottenere in assegnazione diretta il valore dei contratti dato dalla somma dell'intervento 1 ed intervento 3 ovvero pari a € 3.205.000 più € 12.815.000 (importi stimati)
- 2) In riferimento alla documentazione progettuale condivisa per l'intervento 1 del Master Plan si chiede disponibilità a poter ricevere i computi metrici a base dell'offerta di gara.

Risposta al quesito n. 2

- 1) L'Offerta Economica del Concorrente primo classificato verrà applicata all'esecuzione dell'Intervento 1 e dell'Intervento 3. L'anzidetto soggetto avrà diritto a vedersi assegnato l'Intervento 1 a mezzo di Assegnazione Diretta; qualora si proceda all'Assegnazione dell'Intervento 3 questa avverrà per mezzo di un'Assegnazione Diretta.
- 2) Il computo metrico estimativo non fa parte della documentazione del Progetto Di Assegnazione 1 in quanto l'appalto è a corpo e l'onere di computazione è in capo ai Concorrenti. Pertanto, tale documento non è reso disponibile ai Concorrenti che ne fanno richiesta.

Quesito n. 3

Chiediamo cortesemente il computo metrico relativo ai lavori di cui all'oggetto in quanto non trovato nella documentazione di gara scaricata.

Risposta al quesito n. 3

Si veda la risposta al quesito n. 2, punto 2.