



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO
EDILIZIA

Milano, 1 dicembre 2023

Spett.
Concorrenti

Oggetto: Accordo quadro Residenze Universitarie (AQRU)
CIG dell'Accordo: 9903283FA6
Procedura ristretta
Fase ad inviti
Risposte ai quesiti pervenuti dal 20 novembre 2023 ore 14.00 al 20 novembre 2023 ore 14.00 (risposte ai chiarimenti n. 4) e proroga dei termini di presentazione dell'Offerta

In relazione ai quesiti di comune interesse pervenuti nel periodo indicato in oggetto da parte degli operatori di mercato si riportano in allegato le relative risposte fornite.
Relativamente alla richiesta di proroga, anche in virtù dei quesiti pervenuti e del fatto che agli stessi è data risposta in data odierna, si prorogano i termini per la presentazione dell'offerta a martedì 12 dicembre, ore 12.

L'occasione è gradita per porgere,
Distinti saluti.

Il Project Manager

Dot. Francesco Vitola

Il Responsabile Unico Del Procedimento

Dell'Accordo

Arch. Chiara Ragona

(f.to digitalmente)

Quesito n. 1

Quesito – SERRAMENTI SCALE A/B/C LATO INTERNO

Nel sopralluogo odierno del 27/11, dall'analisi del Progetto di Assegnazione si è riscontrato che è prevista la sostituzione per i serramenti verso il cortile interno delle scale Scala A - 04.01.R1.003, Scala centrale - 04.02.R1.004, Scala C - 04.04.R1.021, ed individuati puntualmente con i seguenti codici di PBStf:

- 2.1.2.13 Finestra in alluminio 300x330 – vano scala cortile interno
- 2.1.2.14 Finestra in alluminio 300x265 – vano scala cortile interno
- 2.1.2.15 Finestra in alluminio 300x201 – vano scala cortile interno
- 2.1.2.19 Finestra in alluminio 200x275 – vano scala cortile interno

Si chiede conferma che siano effettivamente da rimuovere e sostituire, come indicato nell'elaborato 4421.0104.03 PROSPETTI INTERNI – DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI e nell'elaborato 4421.0106.04 PROSPETTI INTERNI CON INDIVIDUAZIONE PBS STATO DI PROGETTO. Si pone il quesito in quanto nel sopralluogo è stato riscontrato che i serramenti risultano di recente realizzazione, con profili in acciaio tipo SECCO e vetrocamera a triplo vetro con elevate prestazioni.

Risposta al quesito n. 1

Con riferimento alla richiesta di chiarimento richiamiamo la vostra attenzione all'art. 3.3 "Eventuali lavori propedeutici o di messa in sicurezza" dell' "POLIMI_AQRU_RU338CDS_ALLEGATO_C" nel quale è riportato "Al contempo nell'ambito dell'Intervento A2 sono già stati installati i serramenti delle scale dal piano primo al piano 5° ed installati i nuovi serramenti previsti in progetto; restano a carico dell'Appaltatore, previsti nel Progetto Di Assegnazione e compensati dal prezzo PO, la realizzazione del solo serramento di accesso al cortile Romagna che dovrà essere realizzato con il medesimo profilo.". In merito al contenuto richiamato si precisa che i serramenti dei vani scala sono stati interamente sostituiti fatta eccezione per i serramenti di ingresso uscita che conducono ai cortili. Si allega un estratto raffigurante le sostituzioni già eseguita delle tre scale. Andranno pertanto escluse le attività di cui alla PBStf 2.1.2.13, 2.1.2.14, 2.1.2.15, 2.1.2.19 e 2.1.2.19.a.





Prospetto cortile interno - Lato viale Romagna