

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO NELL’AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI
CIG A01856FFB9

ALLEGATO 16 AL CAPITOLATO D’ONERI ALLEGATO ALLA LETTERA DI INVITO

ELENCO PREZZI

INDICE

1. SERVIZI GESTIONALI	Errore. Il segnalibro non è definito.
1.1. IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA INFORMATIVO (Rif. par. ____ - Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	
Errore. Il segnalibro non è definito.	
1.2. COSTITUZIONE DELL'ANAGRAFICA IMPIANTISTICA (Rif. par. ____ - Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	
Errore. Il segnalibro non è definito.	
SPECIFICHE SULLE UNITÀ DI MISURA.....	Errore. Il segnalibro non è definito.
2. SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO	3
2.1. ATTIVITÀ ORDINARIE (Rif. par. ____ del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	3
2.1. ATTIVITÀ STRAORDINARIE (Rif. par. ____ del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	Errore. Il segnalibro non è definito.
3. SERVIZIO DI PRESIDIO TECNOLOGICO	5
3.1. ATTIVITÀ ORDINARIE DI BASE (Rif. par. _ del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	5
3.2. ATTIVITÀ A RICHIESTA (PROGRAMMABILI E STRAORDINARIE) (Rif. par. ____ Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)	Errore. Il segnalibro non è definito.

Relativamente alle attività che dovranno essere erogate, i prezzi a base d'asta su cui dovranno essere effettuati i ribassi - compatibilmente con quanto disciplinato nel Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico - sono quelli di seguito riportati. Si precisa che tutti i prezzi di seguito riportati sono al netto dell'IVA.

1. SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO

1.1. ATTIVITÀ ORDINARIE (Rif. par.6.1 del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)

Impianto	Descrizione Attività	Valore (€)	Unità di misura
Gruppi di pompaggio	Manutenzione dei Gruppi di pompaggio a servizio di un sistema fisso di spegnimento (controllo periodico settimanale, mensile, trimestrale, semestrale, annuale e triennale), determinato sulla base del numero dei Gruppi di pompaggio (indipendentemente dal numero di pompe)	612,40576 €	€/gruppo di pompaggio/anno
	Manutenzione dei Gruppi di pompaggio a servizio di un sistema fisso di spegnimento (controllo periodico trimestrale, semestrale, annuale e triennale), determinato sulla base del numero dei Gruppi di pompaggio (indipendentemente dal numero di pompe)	125,63008 €	€/gruppo di pompaggio/anno
Serbatoi di accumulo	Manutenzione dei Serbatoi di accumulo a servizio di un sistema fisso di spegnimento (controllo periodico trimestrale, annuale e triennale), determinato sulla base del numero dei serbatoi di accumulo	46,97404 €	€/serbatoio di accumulo/anno
Sistemi fissi automatici ad estinguenti ad acqua - Sprinkler	Manutenzione della rete di distribuzione e degli ugelli di erogazione dei sistemi Sprinkler, determinato sulla base del numero degli ugelli di erogazione	1,02784 €	€/ugello/anno
Sistemi fissi automatici ad estinguenti gassosi	Manutenzione dei Sistemi ad estinguenti gassosi (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinati sulla base del numero di bombole	72,73428 €	€/bombola/anno
	Manutenzione dei Sistemi ad estinguenti gassosi (controllo periodico semestrale), determinati sulla base del numero di bombole	36,36568 €	€/bombola/anno
	Manutenzione della rete di distribuzione e degli ugelli di erogazione dei sistemi ad estinguenti gassosi, determinato sulla base del numero degli ugelli di erogazione	0,45260 €	€/ugello/anno
Idranti a muro	Manutenzione degli Idranti a muro (sorveglianza mensile, controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di idranti	12,24356 €	€/idrante/anno
	Manutenzione degli Idranti a muro (controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di idranti	7,87816 €	€/idrante/anno
Naspi antincendio	Manutenzione dei Naspi antincendio (sorveglianza mensile, controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di naspi	13,15168 €	€/naspo/anno
	Manutenzione dei Naspi antincendio (controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di naspi	8,78628 €	€/naspo/anno
Idranti sopra suolo e sotto suolo	Manutenzione degli Idranti sopra suolo e sotto suolo (sorveglianza mensile, controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di idranti	14,0598 €	€/idrante/anno
	Manutenzione degli Idranti sopra suolo e sotto suolo (controllo periodico semestrale e controllo funzionale annuale tubazioni), determinato sulla base del numero di idranti	9,69732 €	€/idrante/anno
Attacchi autopompa VVF	Manutenzione degli Attacchi autopompa VVF (sorveglianza mensile, controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di attacchi autopompa VVF	7,2124 €	€/attacco/anno
	Manutenzione degli Attacchi autopompa VVF (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di attacchi autopompa VVF	2,847 €	€/attacco/anno
Estintori a polvere portatili - Controllo	Manutenzione degli Estintori a polvere portatili (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	6,14076 €	€/estintore/anno

Impianto	Descrizione Attività	Valore (€)	Unità di misura
	Manutenzione degli Estintori a polvere portatili (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	3,39304 €	€/estintore/anno
Estintori a polvere carrellati - Controllo	Manutenzione degli Estintori a polvere carrellati (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	7,37008 €	€/estintore/anno
	Manutenzione degli Estintori a polvere carrellati (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	4,07048 €	€/estintore/anno
Estintori a base d'acqua o schiuma portatili - Controllo	Manutenzione degli Estintori a base d'acqua o schiuma portatili (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	6,15244 €	€/estintore/anno
	Manutenzione degli Estintori a base d'acqua o schiuma portatili (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	3,4018 €	€/estintore/anno
Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati - Controllo	Manutenzione degli Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	7,38176 €	€/estintore/anno
	Manutenzione degli Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	4,08216 €	€/estintore/anno
Estintori a biossido di carbonio portatili - Controllo	Manutenzione degli Estintori a biossido di carbonio portatili (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	6,351€	€/estintore/anno
	Manutenzione degli Estintori a biossido di carbonio portatili (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	3,60328 €	€/estintore/anno
Estintori a biossido di carbonio carrellati - Controllo	Manutenzione degli Estintori a biossido di carbonio carrellati (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	7,6212 €	€/estintore/anno
	Manutenzione degli Estintori a biossido di carbonio carrellati (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di Estintori	4,3216 €	€/estintore/anno
Centrale di controllo e segnalazione	Manutenzione della Centrale di controllo e segnalazione, determinato sulla base del numero di centrali di controllo e segnalazione dell'impianto di rivelazione e di segnalazione allarme incendio	58,7942 €	€/centrale/anno
Sistemi fissi automatici di rivelazione d'incendio	Manutenzione dei Sistemi fissi automatici di rivelazione d'incendio, determinato sulla base del numero di rilevatori	5,75824€	€/rilevatore/anno
Sistemi fissi automatici di rivelazione di gas	Manutenzione dei sistemi fissi automatici di rivelazione di gas, determinato sulla base del numero di rilevatori	6,97004 €	€/rilevatore/anno
Sistemi di segnalazione d'allarme e di diffusione sonora	Manutenzione dei Sistemi di segnalazione d'allarme e di diffusione sonora, determinato sulla base della superficie lorda dell'immobile	0,045552 €	€/mq sup. lorda/anno
Sistemi di evacuazione fumo e calore (SENEC e SEFFC)	Manutenzione dei Sistemi di evacuazione di fumo e calore (SENEC e SEFFC), determinato sulla base del numero di evacuatori	23,85348 €	€/evacuatore/anno
Infissi motorizzati	Manutenzione degli Infissi motorizzati, determinato sulla base del numero di infissi motorizzati	19,39464 €	€/infisso/anno
Sistemi di pressurizzazione d'aria	Manutenzione dei Sistemi di pressurizzazione d'aria, determinato sulla base del numero di pressurizzatori	39,39664 €	€/sistema/anno
Porte tagliafuoco e lungo le vie di esodo (1 o 2 ante)	Manutenzione delle Porte tagliafuoco e lungo le vie di esodo (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di porte	17,57548 €	€/unità/anno
	Manutenzione delle Porte tagliafuoco e lungo le vie di esodo (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di porte	6,059 €	€/unità/anno
Portoni tagliafuoco e lungo le vie di esodo (scorrevoli o girevoli)	Manutenzione dei Portoni tagliafuoco e lungo le vie di esodo (sorveglianza mensile e controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di portoni	28,0028 €	€/unità/anno
	Manutenzione dei Portoni tagliafuoco e lungo le vie di esodo (controllo periodico semestrale), determinato sulla base del numero di portoni	11,27412 €	€/unità/anno
Sistemi fissi di compartimentazione	Manutenzione di tutti Sistemi fissi di compartimentazione, determinato sulla base della superficie lorda dell'immobile	0,0438 €	€/mq sup. lorda/anno
Impianto di illuminazione di emergenza	Manutenzione dell'Impianto di illuminazione di emergenza, determinato sulla base della superficie lorda dell'immobile	0,06132 €	€/mq sup. lorda/anno

Impianto	Descrizione Attività	Valore (€)	Unità di misura
Armadio DPI - Attività a rischio Basso	Manutenzione dell'armadio DPI - Attività a rischio Basso, determinato sulla base del numero di armadi	8,48552 €	€/armadio DPI/anno
Armadio DPI - Attività a rischio Medio	Manutenzione dell'armadio DPI - Attività a rischio Medio, determinato sulla base del numero di armadi	19,26616 €	€/armadio DPI/anno
Armadio DPI - Attività a rischio Alto	Manutenzione dell'armadio DPI - Attività a rischio Alto, determinato sulla base del numero di armadi	35,5334800 €	€/armadio DPI/anno
Sistemi fissi automatici ad estinguenti gassosi - Gruppo bombole - Revisione e collaudo	Revisione e collaudo del gruppo bombole, comprensivo di sostituzione estinguente e sostituzione componentistica, determinato sulla base della capacità in litri delle bombole	2,91124 €	€/lt bombola/revisione
Sistemi fissi automatici ad estinguenti gassosi - Door Fan integrity test	Prova di tenuta locali impianti ad estinguenti gassosi (Door Fan integrity test), determinato sulla base del numero di locali protetti	234,60448 €	€/locale protetto/anno
Tubazioni - Collaudo periodico quinquennale	Collaudo periodico delle tubazioni flessibili e semirigide, determinato sulla base del numero di tubazioni di idranti e naspi	5,45456 €	€/tubazione/anno
Estintori a polvere portatili - Revisione	Revisione degli Estintori a polvere portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	1,43372 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a polvere carrellati - Revisione	Revisione degli Estintori a polvere carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	0,94024 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a base d'acqua o schiuma portatili - Revisione	Revisione degli Estintori a base d'acqua o schiuma portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	1,30232 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati - Revisione	Revisione degli Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	0,77964 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a biossido di carbonio portatili - Revisione	Revisione degli Estintori a biossido di carbonio portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	3,42808 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a biossido di carbonio carrellati - Revisione	Revisione degli Estintori a biossido di carbonio carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	1,21472 €	€/kg estinguente/revisione
Estintori a polvere portatili - Collaudo	Collaudo degli Estintori a polvere portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	3,18572 €	€/kg estinguente/collaudo
Estintori a polvere carrellati - Collaudo	Collaudo degli Estintori a polvere carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	1,2848 €	€/kg estinguente/collaudo
Estintori a base d'acqua o schiuma portatili - Collaudo	Collaudo degli Estintori a base d'acqua o schiuma portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	2,8849600 €	€/kg estinguente/collaudo
Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati - Collaudo	Collaudo degli Estintori a base d'acqua o schiuma carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	0,96944 €	€/kg estinguente/collaudo
Estintori a biossido di carbonio portatili - Collaudo	Collaudo degli Estintori a biossido di carbonio portatili compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	6,42108 €	€/kg estinguente/collaudo
Estintori a biossido di carbonio carrellati - Collaudo	Collaudo degli Estintori a biossido di carbonio carrellati compresa la sostituzione dell'estinguente e della componentistica	1,76076 €	€/kg estinguente/collaudo
Centrali Gas		50,00 €	€/centrale/anno
Sistemi fissi automatici ad estinguenti watermist bombole		1.500,00 €	€/rilevatore/anno

2. SERVIZIO DI PRESIDIO TECNOLOGICO

2.1. ATTIVITÀ ORDINARIE DI BASE (Rif. par. 6.2 del Capitolato Tecnico dell'Appalto Specifico)

Descrizione Attività Ordinaria di Base di Presidio	Valore (€)	Unità di misura
Attività Ordinarie di Base di Presidio Tecnologico	21,49 +utile	€/h

Appalto Specifico indetto da _____ per l'affidamento dei Servizi di Manutenzione degli Impianti Antincendio nell'ambito del Sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei "Servizi agli Immobili" in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni

Allegato _ al Capitolato d'Oneri – Elenco prezzi